



Maison de ville à vendre à Casares Playa, Casares

880 000 €

Référence: R5023186 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 32m² Construite: 153m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Casares Playa

Magnifique maison mitoyenne en première ligne de plage à Casares Costa ! Cette propriété exclusive est située dans un complexe résidentiel calme et privé avec de vastes espaces verts, une piscine communautaire et un accès direct aux magnifiques plages de sable fin de Casares. Elle bénéficie également d'une longue promenade maritime qui relie toute la Costa del Sol, offrant une grande variété de bars, de chiringuitos et de zones de loisirs. Idéalement située entre les ports de plaisance d'Estepona et de La Duquesa, à seulement 4 minutes en voiture ou une agréable promenade à pied, cette maison profite d'une orientation plein sud et offre une vue imprenable sur la mer depuis toutes ses pièces. La maison est répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un salon spacieux et lumineux avec de grandes baies vitrées donnant accès à une terrasse privée, située juste en face de la mer, à quelques pas de la plage et d'un chiringuito. Au premier étage, vous trouverez trois grandes chambres et deux salles de bains, dont une en suite, toutes avec vue ouverte sur la Méditerranée. Le dernier étage dispose d'une quatrième chambre offrant une totale intimité et donnant accès à une grande terrasse solarium avec vue panoramique sur toute la côte. Cette propriété est idéale aussi bien comme résidence principale que comme investissement grâce à son fort potentiel locatif, aussi bien pour des locations saisonnières que de longue durée. Elle dispose également d'une place de parking souterrain pour plus de confort. Une opportunité unique de vivre en toute tranquillité en bord de mer, avec tous les services à portée de main sans avoir besoin de voiture. Une visite est fortement recommandée pour apprécier pleinement tout ce que cette maison de rêve a à offrir.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Climatisation
Terrasse couverte	Est	Climatisation
Près du transport	Sud	Cold A / C
Terrasse privée		A / C chaud
Télévision par satellite		
Salle de stockage		
Salle de bain attenante		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires ajustées		
Solarium		
Buanderie		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Zone commerciale	Bien
Montagne	En bord de mer	
Panoramique	Près du golf	
Plage	Près du port	
Urban	Urbanisation	
	Près de la mer	
	Proche des magasins	
	Près de la ville	
	Près des écoles	
	En bord de mer	
	Près de Marina	
	Complexe de plage de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Optional	Entièrement équipé
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Entretien facile	Stores électriques	Private
		Covered
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maisons de vacances	
Eau potable	Investissement	
Téléphone	En bord de mer	
	Golf	
	Luxe	
	Revente	