



Maison de ville à vendre à Casares Playa, Casares

880 000 €

Référence: R5023186 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 32m² Construite: 153m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Casares Playa

Magnifique maison mitoyenne en première ligne de plage à Casares Costa ! Cette propriété exclusive est située dans un complexe résidentiel calme et privé avec de vastes espaces verts, une piscine communautaire et un accès direct aux magnifiques plages de sable fin de Casares. Elle bénéficie également d'une longue promenade maritime qui relie toute la Costa del Sol, offrant une grande variété de bars, de chiringuitos et de zones de loisirs. Idéalement située entre les ports de plaisance d'Estepona et de La Duquesa, à seulement 4 minutes en voiture ou une agréable promenade à pied, cette maison profite d'une orientation plein sud et offre une vue imprenable sur la mer depuis toutes ses pièces. La maison est répartie sur trois niveaux. Le rez-de-chaussée comprend un salon spacieux et lumineux avec de grandes baies vitrées donnant accès à une terrasse privée, située juste en face de la mer, à quelques pas de la plage et d'un chiringuito. Au premier étage, vous trouverez trois grandes chambres et deux salles de bains, dont une en suite, toutes avec vue ouverte sur la Méditerranée. Le dernier étage dispose d'une quatrième chambre offrant une totale intimité et donnant accès à une grande terrasse solarium avec vue panoramique sur toute la côte. Cette propriété est idéale aussi bien comme résidence principale que comme investissement grâce à son fort potentiel locatif, aussi bien pour des locations saisonnières que de longue durée. Elle dispose également d'une place de parking souterrain pour plus de confort. Une opportunité unique de vivre en toute tranquillité en bord de mer, avec tous les services à portée de main sans avoir besoin de voiture. Une visite est fortement recommandée pour apprécier pleinement tout ce que cette maison de rêve a à offrir.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Solarium
Buanderie
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Plage
Urban

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Est
Sud

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Près de Marina
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Stores électriques

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Golf
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private
Covered