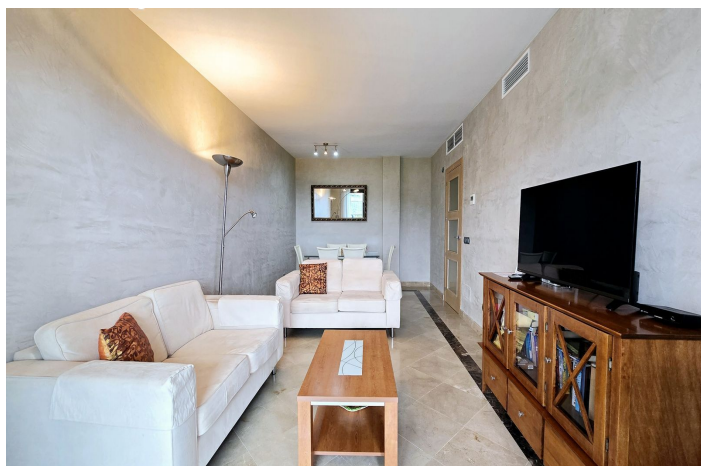
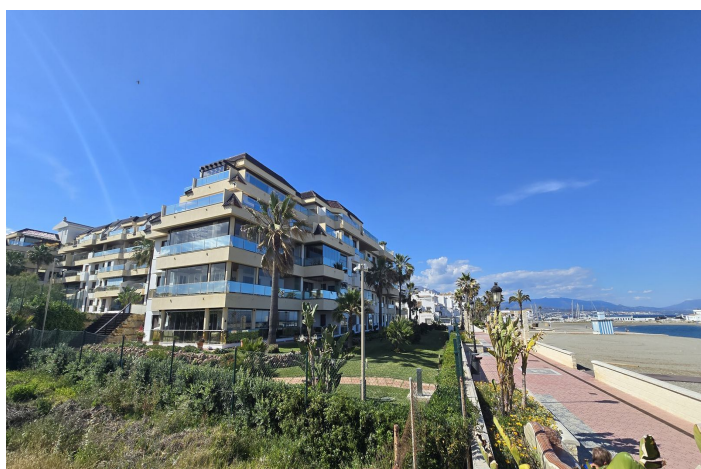




## Appartement au milieu à vendre à La Duquesa, Manilva

399 000 €

Référence: R5037598    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 100m<sup>2</sup>    Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Appartement en bord de mer, La Duquesa — Costa del Sol. Superbe investissement pour une location saisonnière. Une opportunité rare de devenir propriétaire de l'unique bien actuellement en vente dans ce complexe recherché en bord de mer, offrant une vue imprenable sur la mer. Accès direct à la promenade et à la plage. Pour les amateurs de golf, le golf de La Duquesa est à 3 minutes et celui de Doña Julia à 7 minutes. Le célèbre port de Sotogrande est à 12 minutes. Ce complexe en bord de mer offre d'excellentes prestations, notamment une piscine commune et un parking souterrain. Il est idéalement situé à quelques pas des restaurants, bars et boutiques animés de Puerto de la Duquesa. Ce magnifique appartement situé au troisième étage de La Duquesa bénéficie d'une orientation sud-ouest lumineuse, baignant l'espace de lumière naturelle. Il comprend 2 chambres spacieuses et 2 salles de bain complètes (dont une attenante avec baignoire jacuzzi). Il est entièrement climatisé, meublé avec goût et équipé d'une cuisine moderne entièrement équipée. La terrasse privée exposée sud-ouest est l'endroit idéal pour se détendre, avec une vue imprenable sur la mer,. Un local de rangement privé est inclus dans le prix.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi

### Vues

Mer  
Jardin  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
En bord de mer  
Près de Marina  
Complexe de plage de première ligne

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Luxe  
Revente

### Climatisation

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Souterrain