



## Villa - Chalet en venta en Benadalid, Benadalid

285.000 €

Referencia: R5037532    Dormitorios: 5    Baños: 2    Construido: 228m<sup>2</sup>





## Serranía de Ronda, Benadalid

Ofrecemos MAGNÍFICA FINCA RÚSTICA EN BENADALID, MÁLAGA. Se está tramitando el AFO. Situada en la zona de La Cruz, la finca cuenta con casi 9.000 m2, de los cuales 3.000 m2 están destinados a árboles frutales, almendros y un huerto. La propiedad dispone de una vivienda de 228 metros cuadrados, distribuida en dos plantas de la siguiente manera: Dos apartamentos independientes La planta baja con una superficie de 72 M2, actualmente funciona como residencia privada, completamente equipada para vivir todo el año y como opción de segunda residencia (manteniendo la planta alta en alquiler). La entre planta de 60 M2, con posibilidad de usarla como trastero o bodega de vinos. La planta alta de 96 M2 es usada como alquiler turístico. Contigua a la casa tenemos el garaje y el trastero. Ideal para inversores o un estilo de vida mediterráneo. A 20 minutos en coche de Ronda. ¡No pierda la oportunidad de adquirir esta joya andaluza! Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita. Su sueño rural le espera en el corazón de la Serranía de Ronda. Trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada. Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP, otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos tampoco en el precio. Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado. ¡Solicítenos más información sin compromiso!