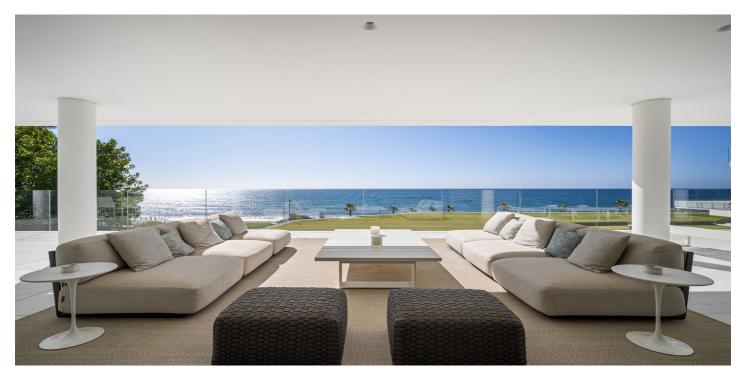




## Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

7 250 000 €

Référence: R5032318 Chambres: 5 Bain: 5 Construite: 548m<sup>2</sup> Terrasse: 129m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Superbe appartement de 548 m² construit, situé en première ligne de mer à Estepona, avec une vue panoramique exceptionnelle sur la Méditerranée. Il offre 5 chambres, 5 salles de bains (dont 4 en suite), 6 toilettes et une magnifique terrasse privée de 129 m² orientée sud-est. L'intérieur de 309 m² séduit par ses prestations haut de gamme : sols en marbre, chauffage au sol dans tout l'appartement y compris le basement, système domotique, système audio Sonos, internet haut débit, dressing, cave à vin et terrasse couverte. L'ascenseur privé donne accès directement à un grand basement, idéal pour une chambre, espace bien-être, home cinéma ou salle de jeux. Une salle de sport privée complète cet espace unique (équipement Technogym). Les prestations extérieures comprennent 4 places de parking dans un garage sécurisé, accès direct à la plage, piscine d'eau salée chauffée, jardin et piscine communautaires. La résidence bénéficie d'un haut niveau de sécurité, avec gardiennage, surveillance par caméras, accès contrôlés et services de conciergerie. À proximité immédiate des commerces, restaurants, golfs et écoles, ce bien rare allie confort, élégance et sérénité dans un cadre idyllique.





## Spécification:

Armoires ajustées

Wifi

Sous-sol

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSud-EstClimatisation

Ascenseur Cold A / C
Terrasse privée A / C chaud

Salle de stockage Chauffage central

Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures

Salle de sport
Salle de jeux
Domotique

VuesParamètreConditionMerEn bord de merExcellent

Montagne Près du port
Panoramique Urbanisation
Jardin Près de la mer

Plage Proche des magasins

Près de la ville Près des écoles En bord de mer

Complexe de plage de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Chauffé

Piscine pour enfants

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrain

Sécurité 24 heures Téléphone d'entrée

Safe

Services publics Catégorie Électricité En bord de mer

> Luxe Revente