



Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

7 250 000 €

Référence: R5032318 Chambres: 5 Bain: 5 Construite: 548m² Terrasse: 129m²





Costa del Sol, Estepona

Superbe appartement de 548 m² construit, situé en première ligne de mer à Estepona, avec une vue panoramique exceptionnelle sur la Méditerranée. Il offre 5 chambres, 5 salles de bains (dont 4 en suite), 6 toilettes et une magnifique terrasse privée de 129 m² orientée sud-est.

L'intérieur de 309 m² séduit par ses prestations haut de gamme : sols en marbre, chauffage au sol dans tout l'appartement y compris le basement, système domotique, système audio Sonos, internet haut débit, dressing, cave à vin et terrasse couverte.

L'ascenseur privé donne accès directement à un grand basement, idéal pour une chambre, espace bien-être, home cinéma ou salle de jeux. Une salle de sport privée complète cet espace unique (équipement Technogym).

Les prestations extérieures comprennent 4 places de parking dans un garage sécurisé, accès direct à la plage, piscine d'eau salée chauffée, jardin et piscine communautaires.

La résidence bénéficie d'un haut niveau de sécurité, avec gardiennage, surveillance par caméras, accès contrôlés et services de conciergerie.

À proximité immédiate des commerces, restaurants, golfs et écoles, ce bien rare allie confort, élégance et sérénité dans un cadre idyllique.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Salle de jeux
Domotique
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Plage

Piscine

Communautaire
Chauffé
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Sud-Est

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

En bord de mer
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain