



Penthouse Duplex zum Verkauf in Marbella, Marbella

6.900.000 €

Referenz: R5016154 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 967m²





Costa del Sol, Marbella

Luxuriöses Duplex-Penthouse zum Verkauf in Puerto Banús, Marbella Dieses exklusive Duplex-Penthouse in der renommierten Wohnanlage Casa Nova in Puerto Banús bietet eine außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Lagen Marbellas. Bestehend aus zwei nebeneinanderliegenden Penthäusern, verfügt die Immobilie über einen privaten, direkten Zugang zum Strand und befindet sich nur wenige Gehminuten vom berühmten Yachthafen entfernt – umgeben von Luxusgeschäften, Gourmetrestaurants und einem pulsierenden Nachtleben. Casa Nova ist eine geschlossene, exklusive Wohnanlage mit gepflegten Gärten, Gemeinschaftspool und 24-Stunden-Sicherheitsdienst, die ein Höchstmaß an Privatsphäre und Ruhe garantiert. Die großzügigen Terrassen bieten atemberaubende Ausblicke auf das Mittelmeer und die Küste von Marbella. Die Innenräume beeindrucken durch eine großzügige Raumaufteilung, viel Tageslicht und hochwertige Ausstattungsmerkmale wie Marmorböden, maßgefertigte Einbauschränke und Designerarmaturen. Auf der Hauptebeue befinden sich drei großzügige Wohnzimmer, zwei voll ausgestattete Küchen mit Miele-Geräten, zwei Gästetoiletten, zwei Büros sowie weitläufige Terrassen mit Meerblick. Im oberen Stockwerk bieten vier Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und direktem Zugang zu privaten Terrassen einen Rückzugsort der Extraklasse – alle mit spektakulärem Meerblick. Die weitläufigen Terrassen sind perfekt für stilvolle Abendessen im Freien und gesellige Zusammenkünfte unter der Sonne der Costa del Sol. Zur weiteren Ausstattung gehören vier Tiefgaragenstellplätze, zwei Abstellräume, ein umfassendes Sicherheitssystem sowie ein Concierge-Service, der individuelle Wünsche wie Eventorganisation oder exklusive Buchungen erfüllt. Dieses Penthouse verkörpert das ultimative Marbella-Lifestyle-Erlebnis – Eleganz, Komfort und Exklusivität vereint an einem Ort.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Fitnessstudio

Einstellung

Strand

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Strand

Sicherheit

Gated Complex

Alarmanlage

Klimakontrolle

Kamin

U/f Heizung

Zustand

Exzellent

Ansichten

Meer

Panorama

Pool

Privat