



Duplex penthouse à vendre à La Quinta, Marbella

1 150 000 €

Référence: R5035138 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 200m² Terrasse: 79m²





Costa del Sol, La Quinta

Ce superbe appartement duplex est situé dans l'une des communautés résidentielles les plus prisées de Benahavís, offrant des vues panoramiques imprenables sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Rénové avec soin, le bien allie fonctionnalité moderne et vie élégante dans un environnement paisible et sécurisé. Réparti sur deux étages ainsi qu'une terrasse privée sur le toit, le logement comprend trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec sa propre salle de bains attenante. Le rez-de-chaussée présente un espace lumineux à concept ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, s'ouvrant harmonieusement sur un balcon privé—idéal pour se détendre ou recevoir. Un cabinet de toilette pour invités est également situé à ce niveau. À l'étage, deux chambres donnent accès à une terrasse baignée de soleil avec des vues spectaculaires, tandis que l'une des pièces est actuellement aménagée en bureau, offrant une flexibilité pour le télétravail ou un espace créatif. Un atout remarquable de l'appartement est la terrasse sur le toit, équipée d'un salon et d'un barbecue intégré—l'endroit parfait pour se détendre et profiter des couchers de soleil sur la côte. La propriété se trouve dans une résidence sécurisée avec parking commun, fenêtres à double vitrage et jardins soigneusement entretenus. Les résidents bénéficient également de la proximité des terrains de golf, écoles internationales, restaurants, commerces et plages, faisant de cet appartement un choix idéal tant pour une résidence principale que pour des séjours de vacances. Que vous recherchiez une résidence principale élégante ou un investissement judicieux sur la Costa del Sol, cet appartement offre une opportunité de vie exceptionnelle avec un cadre enchanteur et des finitions luxueuses dans chaque détail.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Solarium
Barbecue

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Cote d'émission de CO2
B

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Communautaire

Climatisation

Climatisation

Condition

Récemment rénové

Jardin

Communautaire

Cote d'énergie

B