



Fristående villa till salu i Los Arqueros, Benahavís

1 925 000 €

Referens: R5035141 Sovrum: 5 Badrum: 5 Komplot: 1 280m² Bygga: 379m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Denna förtjusande villa är belägen på en generös privat tomt och har ett exceptionellt läge i första linjen mot Los Arqueros Golfbana med panoramautsikt över fairways och det avlägsna havet. Hemmets arkitektoniska utformning är anpassad för att maximera naturligt ljus, utsikt och avskildhet i hela bostaden.

Övre våningen välkomnar dig med en rymlig entréhall som leder till två ljusa sovrum, vart och ett med eget badrum och stora fönster som erbjuder spektakulär utsikt över golfbanan och Medelhavet – perfekt för fridfulla morgnar och rofyllda nätter.

De huvudsakliga sällskapsytorna finns på mellanplanet, där en öppen planlösning inkluderar ett mysigt vardagsrum med öppen spis, en matplats och ett fullt utrustat kök. Stora skjutdörrar i glas öppnar upp mot en inbjudande terrass, idealisk för utomhusmåltider eller för att bara njuta av utsikten. Ett ytterligare sovrum finns också på detta plan, vilket ger flexibilitet och komfort.

På nedre våningen finns ytterligare två sovrum som erbjuder lugna tillflyktsorter med direkt tillgång till den frodiga trädgården och poolen – perfekt för avkoppling i solen eller för att underhålla i avskildhet.

Los Arqueros Golf & Country Club, skapad av den legendariske golfaren Seve Ballesteros och arkitekten Antonio García Garrido, öppnade 1991. Den 18-håliga banan sträcker sig över 60 hektar naturskön terräng och slingrar sig genom naturliga raviner och bäckar. Det är ett sant golfparadis – utmanande men njutbart för alla nivåer.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Privat terrass
Monterade garderober
Förråd
Grilla

Åsikter

Fjäll
Trädgård
Slå samman
Golf

Slå samman

Privat
Parkering
Privat

Orientering

Söder

Miljö

Nära golf
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Möbler

Fullmöblerad
Energikär
B

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Skick

Bra

Trädgård

Privat
CO2 -utsläppsgradering
B