



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

740.000 €

Referencia: R5022004 Dormitorios: 4

Baños: 3 Construído: 161m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo piso con vistas panorámicas al Puerto Deportivo de Estepona Descubre esta impresionante vivienda ubicada en primera línea, que combina elegancia, confort y una ubicación inmejorable. Con unas vistas inigualables al puerto deportivo y al mar, este piso ofrece un estilo de vida único frente al Mediterráneo. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios dobles, dos baños completos (uno de ellos en suite) y un aseo de cortesía para invitados. El salóncomedor, bañado por la luz natural, se abre a una acogedora terraza cerrada orientada al sur y suroeste, perfecta para disfrutar del sol durante todo el año. La cocina independiente no solo es funcional y luminosa, sino que también presume de vistas abiertas al mar. El dormitorio principal, además de su baño en suite, ofrece acceso a una terraza privada, un espacio ideal para relajarse en total intimidad. Situado en una cuarta planta con ascensor, el piso está equipado con aire acondicionado y armarios empotrados en todas las habitaciones. Incluye plaza de garaje y trastero. La urbanización pone a disposición de sus residentes piscina comunitaria, jardines cuidados y pista de tenis, además de acceso directo al Puerto Deportivo. Su cercanía a supermercados, colegios y la famosa Playa del Cristo, convierten esta propiedad en una opción excelente tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. A tan solo una hora del Aeropuerto de Málaga y rodeado de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, esta propiedad representa una oportunidad única de vivir el estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Oeste

Terraza Privada Orientación Suroeste

Trastero - Almacén Suelos de Mármol Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Pista de Tenis

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Buen estado de conservación

Vistas a Piscina Cerca de Tiendas Vistas a Puerto Cerca de Colegios

> Puerto Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Garaje

Alarma Párking Privado
Portero Automático Párking Cubierto
Caja fuerte More Than One

**Categoría** Reventa