



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**690.000 €**

Referencia: R5022004 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 161m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo piso con vistas panorámicas al Puerto Deportivo de Estepona

Descubre esta impresionante vivienda ubicada en primera línea, que combina elegancia, confort y una ubicación inmejorable. Con unas vistas inigualables al puerto deportivo y al mar, este piso ofrece un estilo de vida único frente al Mediterráneo.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios dobles, dos baños completos (uno de ellos en suite) y un aseo de cortesía para invitados. El salón-comedor, bañado por la luz natural, se abre a una acogedora terraza cerrada orientada al sur y suroeste, perfecta para disfrutar del sol durante todo el año.

La cocina independiente no solo es funcional y luminosa, sino que también presume de vistas abiertas al mar. El dormitorio principal, además de su baño en suite, ofrece acceso a una terraza privada, un espacio ideal para relajarse en total intimidad.

Situado en una cuarta planta con ascensor, el piso está equipado con aire acondicionado y armarios empotrados en todas las habitaciones. Incluye plaza de garaje y trastero.

La urbanización pone a disposición de sus residentes piscina comunitaria, jardines cuidados y pista de tenis, además de acceso directo al Puerto Deportivo. Su cercanía a supermercados, colegios y la famosa Playa del Cristo, convierten esta propiedad en una opción excelente tanto como residencia habitual como vivienda vacacional.

A tan solo una hora del Aeropuerto de Málaga y rodeado de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, esta propiedad representa una oportunidad única de vivir el estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	
Terraza Privada	Orientación Suroeste	
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Pista de Tenis		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
Vistas a Puerto	Cerca de Colegios	
	Puerto	
	Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Alarma	Párking Privado
	Portero Automático	Párking Cubierto
	Caja fuerte	More Than One
<b>Categoría</b>		
Reventa		