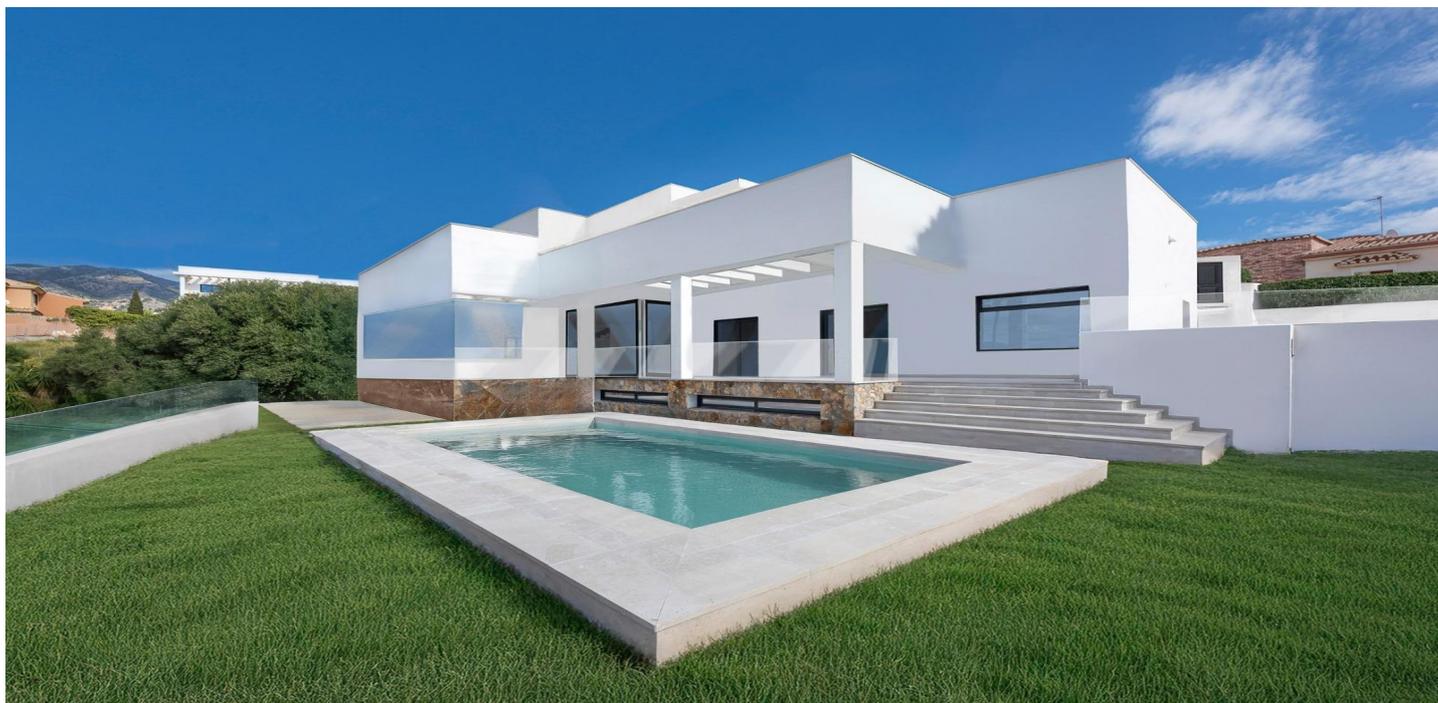




## Abstandsvilla zum Verkauf in El Coto, Fuengirola

1.400.000 €

Referenz: R5037217 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 505m<sup>2</sup> Terrasse: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Coto

Impressive Villa im Bau Wir präsentieren diese spektakuläre Villa im Bau, die in der privilegierten und ruhigen Gegend von El Coto liegt, einem der gefragtesten Viertel der Stadt. Dieses moderne und elegante Designhaus ist für diejenigen gedacht, die eine geräumige, helle Immobilie suchen, die alle Annehmlichkeiten bietet, um ein ruhiges Leben zu genießen, ohne dabei die Nähe zur Stadt zu verlieren. Die Villa wird über 4 großzügige Schlafzimmer und 4 hochwertige Badezimmer verfügen, darunter ein privates Badezimmer mit modernen Ausstattungen. Eine der Hauptattraktionen dieser Immobilie ist das großzügige, helle Wohnzimmer mit großen Fenstern, die einen ungestörten Blick auf die Berge bieten. Dieser Bereich ist direkt mit der offenen Küche verbunden, einer modernen Küche, die mit hochmodernen Geräten ausgestattet ist und für maximalen Komfort und Funktionalität sorgt. Der Außenbereich der Villa wird durch einen spektakulären privaten Pool ergänzt, der ideal zum Entspannen an den warmen Sommertagen oder zum Schwimmen bei gleichzeitigem Genießen der umliegenden Natur ist. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine private Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Mit einer Raumaufteilung, die darauf ausgelegt ist, maximalen Lichteinfall und eine optimale Raumnutzung zu bieten, zeichnet sich die Villa durch ihre hochwertigen Ausstattungen aus. Die Kombination aus modernen, eleganten Materialien und innovativem Design macht diese Immobilie zu einem einzigartigen Ort zum Leben. Die Lage ist ein weiterer großer Vorteil. El Coto ist eine ruhige Wohngegend, die gleichzeitig sehr gut mit der Stadt, Schulen, Supermärkten und anderen wichtigen Einrichtungen verbunden ist. Zudem hat die Villa einen einfachen Zugang zur Autobahn und zur Mautstelle, was eine hervorragende Verbindung zu anderen Bereichen und nahegelegenen Städten ermöglicht. Hauptmerkmale: - 4 geräumige Schlafzimmer - 4 hochwertige Badezimmer - Ungehinderte Aussicht auf die Berge - Moderne, voll ausgestattete Küche - Privater Pool - Private Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge - Ruhige Lage, in der Nähe von Schulen, Supermärkten und Dienstleistungen - Einfache Anbindung an die Autobahn und Mautstelle Diese Villa ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein exklusives Zuhause in einer ruhigen Lage mit modernen Ausstattungen und einem unvergleichlichen Naturumfeld suchen. Verpassen Sie nicht die Chance, diese wunderbare Immobilie in einer der besten Gegenden der Stadt zu erwerben. Machen Sie sie zu Ihrem Eigen und starten Sie ein neues Leben in Komfort und Stil! „Laut Dekret der Junta de Andalucía 218-2005 vom 11. Oktober wird darauf hingewiesen, dass Notar-, Register- und ITP-Kosten nicht im Preis enthalten sind.“



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Doppelverglasung  
Keller

### Ansichten

Berg  
Panorama

### Pool

Privat

### Garten

Privat

### Kategorie

Verzweifelt  
Luxus

### Orientierung

West

### Einstellung

In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Parken

Garage  
Privat  
Bedeckt

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung

### Zustand

Neubau

### Küche

Voll ausgestattet

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser