PARAISOMUNDO
WWW.PARAISOMUNDO.COM

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Local comercial en venta en Fuengirola, Fuengirola

215.000 €

Referencia: R5034730 **Baños:** 1 **Construído:** 220m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Fuengirola

TRASPASO BICICLETERÍA – OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN SECTOR EN CRECIMIENTO Se traspasa negocio líder en movilidad sostenible y turismo activo, con más de 7 años de trayectoria consolidada en la Costa del Sol. Especializado en la venta, alquiler y reparación de bicicletas, este establecimiento se ha posicionado como un referente en el sector gracias a su reputación, exclusividades comerciales y modelo mixto B2B + B2C, ofreciendo una excelente proyección de crecimiento. El local cuenta con 220 m² (186 m² de exposición y 50 m² de almacén/taller), y está estratégicamente ubicado a solo 150 metros de la playa, frente a un parque recreativo y a escasos 50 metros de un supermercado nacional de alto tráfico. Situado en Los Boliches (Fuengirola), una zona en expansión que concentra el 30% del turismo activo de la provincia, el entorno ofrece una demanda creciente con un aumento anual del 15% desde 2022. Entre sus principales activos destacan un taller completamente equipado con herramientas profesionales Park Tool, estaciones de reparación y software de gestión; además de distribuciones oficiales exclusivas para Málaga-Marbella de marcas reconocidas como Pinarello, Merida, Shimano España, Kross, Coluer, entre otras 10 más. El negocio incluye un inventario de más de 100 bicicletas nuevas (e-bikes, gravel, MTB, urbanas), 40 unidades de segunda mano reacondicionadas con garantía y una flota de 30 bicicletas para alquiler, en constante rotación. Todo el stock, valorado en aproximadamente 160.000€ a precio de coste, está incluido en el traspaso. A nivel digital, la empresa goza de una excelente reputación con 5 estrellas en Google (800+ reseñas) y más de 4.000 seguidores en redes sociales. Las oportunidades de crecimiento son numerosas: ampliación del modelo B2B con contratos con hoteles, agencias de turismo activo y programas de bienestar corporativo; desarrollo del canal e-commerce; expansión del alquiler premium (especialmente e-bikes con paquetes turísticos) y visibilidad mediante eventos deportivos y colaboraciones con influencers. Este negocio es ideal para inversores que busquen una empresa llave en mano con flujo de caja inmediato, cadenas de retail interesadas en expandir su presencia territorial o emprendedores con visión en movilidad urbana y economía verde. Condiciones de alquiler escalonado: - 1° año: 1.600 €/mes - 2° año: 1.800 €/mes - 3° año en adelante: 2.000 €/mes Si necesitan más información o desean organizar una visita, no duden en contactarnos.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Características:

Caracteristicas
Servicio de Autobuses

Orientación
Este

Posición
Área Comercial
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Puerto
Cerca de Marina

Estado
Buen estado de conservación

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Alarma
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Categoría
Inversion