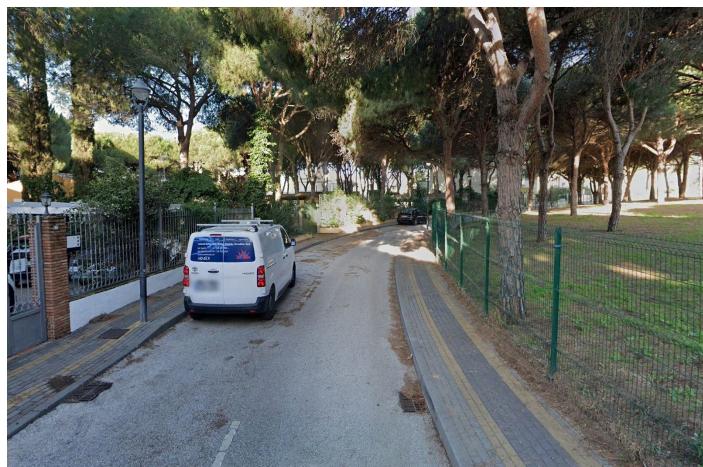




Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella

2.085.600 €

Referenz: R5034748 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Garten: 409m²





Costa del Sol, Marbella

VERMIETUNG. CHANCE FÜR INVESTOREN. Was bedeutet eine rentable Immobilie? Eine rentable Immobilie bedeutet, dass der Eigentümer durch die Vermietung einen wirtschaftlichen Nutzen aus seiner Immobilie zieht. Vertragsende: 04/2031 Innenbesichtigung nicht möglich. Fotos spiegeln möglicherweise nicht den aktuellen Zustand der Immobilie wider. Multifunktionale Immobilie in Marbella zu verkaufen – 409 m² Wohnfläche auf einem 1.004 m² großen Grundstück Diese einzigartige Immobilie steht in Elviria-Cabopino, Marbella, zum Verkauf. Sie besticht durch ihre Großzügigkeit, Vielseitigkeit und erstklassige Lage. Die Immobilie verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 409 m² und befindet sich auf einem 1.004 m² großen Grundstück. Sie ist nicht horizontal unterteilt und kann daher für verschiedene Wohn- oder Geschäftszwecke genutzt werden. Das 2004 fertiggestellte Gebäude bietet verschiedene, perfekt verteilte Räume. Im Erdgeschoss befindet sich das Haupthaus mit einer Wohnfläche von 120 m², ideal für Familien. Im Obergeschoss ergänzt ein weiteres Haus mit 71 m² das Anwesen. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein 23 m² großer Parkplatz, ein 34 m² großer Swimmingpool, eine 34 m² große Veranda und ein 127 m² großes Kellergeschoss, das sich ideal als Lagerraum, Werkstatt oder Gewerbefläche eignet. Diese Immobilie liegt in einer gut angebundenen Wohngegend von Marbella und bietet eine hervorragende Gelegenheit, eine voll ausgestattete und vielseitig nutzbare Immobilie in einer der attraktivsten Gegenden der Costa del Sol zu erwerben. Freistehende Villa, Marbella, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 409 m². Lage : Stadt, Hafen, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Wald. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Privat. Aussicht : Panoramisch, Straße. Merkmale : Private Terrasse, Keller. Garten : Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon. Parkmöglichkeit : Garage, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
Private Terrasse	Süden	Panorama
Keller		Straße
Einstellung	Zustand	Pool
In der Nähe von Golf	Gut	Privat
In der Nähe des Hafens		
In der Nähe des Meeres		
In der Nähe der Stadt		
Stadt		
Hafen		
In der Nähe des Waldes		
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Garage
	Eingabetelefon	Privat
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Strom	Ferienhäuser	
Trinkbares Wasser	Investition	
Telefon	Schnäppchen	
	Verzweifelt	
	Golf	
	Luxus	
	Rücknahme	
	Wiederverkauf	