



Bottenvåning till salu i Marbella, Marbella

775 000 €

Referens: R5032678 Sovrum: 4 Badrum: 3 Komplot: 192m² Bygga: 203m²





Costa del Sol, Marbella

Denna ljusa och rymliga lägenhet på bottenvåningen erbjuder den perfekta blandningen av komfort, utomhusliv och bekvämlighet. Det moderna, renoverade köket vetter direkt mot en privat trädgård på 192 m². En idealisk plats för avkoppling, underhållning eller odling av dina egna ekologiska grönsaker. En täckt terrass ger charm och funktionalitet, och en privat grind ger direkt tillgång till den gemensamma poolen.

Vardagsrummet och matsalen är på 56 m² och erbjuder gott om plats för en stor familjesoffa och ett generöst matbord som är perfekt för sammankomster med familj och vänner.

Lägenheten har fyra väl tilltagna sovrum. Master-sviten har ett eget badrum, medan två andra sovrum delar på ett andra badrum. En gästtoalett är bekvämt belägen nära entrén. Två av sovrummen har också privata terrasser med tillgång till trädgården.

Parkeringsplats och ett förråd, ingår i priset. Fastigheten har en stark uthyrningspotential tack vare sitt läge bara en kort promenad från stranden och lokala bekvämligheter. Det gated community erbjuder tropiska trädgårdar, en stor pool för vuxna och ett separat område för barn.

Elviria ligger i Marbella East, bara 12 km från Marbella stad och är känt för sina gyllene sandstränder, populära strandklubbar och utmärkta golfbanor. Området erbjuder ett kommersiellt centrum med full service med en stor stormarknad, ett brett urval av barer och restauranger samt toppresorter som Don Carlos Hotel, Nikki Beach och Marriott's.

Välkommen att kontakta oss för att boka din visning!



Funktioner:

Drag

Täckt terrass

Lyfta

Nära transport

Privat terrass

Förråd

Marmorgolv

Monterade garderober

Wifi

Förråd

Åsikter

Trädgård

Orientering

Sydöst

Sydväst

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Miljö

Handelsområde

Strandkant

Nära golf

Urbanisering

Nära havet

Nära butiker

Nära skolor

Förorts

Möbler

Frivillig

Säkerhet

Gated complex

Posttelefon

Skick

Excellent

Slå samman

Gemensam

Trädgård

Gemensam

Privat

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground

Garage