



Fristående villa till salu i Benalmadena Costa, Benalmádena

2 450 000 €

Referens: R5016262 Sovrum: 6 Badrum: 6 Komplot: 729m² Bygga: 645m² Terrass: 178m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Exklusiv listing!

Spektakulär Modern Villa i Benalmádena – endast 500 Meter från Stranden

Stig in i lyx med denna exklusiva, nyligen byggda villa i det eftertraktade området Puerto Marina i Benalmádena. Med 6 rymliga sovrum och 5+2 eleganta badrum erbjuder detta hem en modern skandinavisk design och högkvalitativa material, perfekt anpassade för Costa del Sol-livsstilen.

Höjdpunkter:

- Stora soliga terrasser och en privat saltvattenpool, uppvärmd för året runt-avkoppling.
- Filtreerat vattensystem genom hela villan.
- Golvvärme på huvud- och källarvåningen.
- Individuellt styrd luftkonditionering i varje rum för personlig komfort.
- Elektriska persienner för enkel användning och avskildhet.
- Golv-till-tak fönster som sömlöst förenar inomhus- och utomhusområden.
- Elektriska glasdörrar för enkel åtkomst till terrasserna och poolen.
- Laddstation för elbil vid parkeringsområdet.
- Rymligt kylrum för mat och dryck.
- Källare med hemmabio, komplett spa (Jacuzzi, bastu, turkiskt bad) och en bar- och loungeområde, perfekt för underhållning.

Beläget endast 500 meter från prisbelönta stränder och inom gångavstånd till alla bekvämligheter, erbjuder denna villa enkel tillgång till butiker, restauranger och fritidsaktiviteter, inklusive 18-håls golfbanan Torrequebrada, Selwo Marina och Paloma Park. Mindre än 15 minuter från Málaga flygplats och 35 minuter från Marbella.

Njut av det bästa av två världar: lugnt kustliv med livliga bekvämligheter av världsklass vid din dörr.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Wifi
Bastu
Spelrum
Förråd
Jacuzzi
Bar
Personalboende
Källare
Fiberoptisk

Åsikter

Hav
Trädgård
Slå samman
Urban

Slå samman

Uppvärm
Privat
Trädgård
Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
CO2 -utsläppsgradering
B

Orientering

Sydväst

Miljö

Handelsområde
Nära golf
Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära marina

Möbler

Inte möblerad
Frivillig

Säkerhet

Larmsystem

Kategori

Lyx
Samtida

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Centralvärme
U/f uppvärmning

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Öppna
Mer än en
Energikärl
B