



Mellanlägenhet till salu i Marbella, Marbella

395 000 €

Referens: R5032588 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 91m² Terrass: 12m²





Costa del Sol, Marbella

En lägenhet ligger i Marina Marbella, ett av de mest privilegierade områdena i Marbella. Denna fastighet, perfekt för både bostad och investeringar, belyser dess närhet till stranden och Port Pesquero de Marbella, bara tre minuters promenad bort. Dessutom har den en turistlicens, som tillåter din semesteruthyrning lagligt.

Lägenheten har en yta på 91 m² byggd och har två stora rum, ett fullt badrum och en extra aseo för extra komfort. Köket är modernt och fullt utrustat och erbjuder ett praktiskt och funktionellt utrymme för dagen till dag. Den 12 m² terrassen har glasridå och markiser, vilket ger mångsidighet under hela året.

Bostäderna är i utmärkt skick och är redo att leva. Det säljs helt möblerat, inklusive TV och alla nödvändiga element för att installera utan bekymmer. Lägenheten har luftkonditionering och värme, hiss i byggnaden och ett privat garage torg.

Urbanisering är stängd och privat, med säkerhet och erbjuder två gemenskapspooler omgivna av tropiska trädgårdar. Platsen är utmärkt, bara några minuter från centrum av Marbella, med tillgång till shoppingområden, stormarknader, lyxaffärer, exklusiva restauranger och alla typer av fritidsalternativ.



Funktioner:

Drag
Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Marmorgolv
Åsikter
Hav
Trädgård
Slå samman

Trädgård
Gemensam

Orientering
Sydväst

Miljö
Strandkant
Nära hamnen
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor

Parkering
Privat

Klimatkontroll
Luftkonditionering

Skick
Excellent