info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Appartement au milieu à vendre à Marbella, Marbella

395 000 €

Référence: R5032588 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 91m^2 **Terrasse:** 12m^2

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Costa del Sol, Marbella

Un appartement est situé à Marina Marbella, l'un des quartiers les plus privilégiés de Marbella. Cette propriété, parfaite pour la résidence et l'investissement, souligne sa proximité avec la plage et le Port Pesquero de Marbella, à seulement trois minutes à pied. En outre, il a une licence touristique, qui permet vos locations de vacances légalement.

L'appartement a une surface de 91 m2 construit et dispose de deux grandes chambres, une salle de bains complète et un aseo supplémentaire pour plus de confort. La cuisine est moderne et entièrement équipée, offrant un espace pratique et fonctionnel pour le quotidien. La terrasse de 12 m2 dispose d'un rideau de verre et d'auvents, qui offre une polyvalence tout au long de l'année.

Le logement est en excellent état et est prêt à vivre. Il est vendu entièrement meublé, y compris les téléviseurs et tous les éléments nécessaires à installer sans soucis. L'appartement dispose de la climatisation et de la chaleur, ascenseur dans l'immeuble et un garage privé.

L'urbanisation est fermée et privée, avec sécurité et offre deux piscines communautaires entourées de jardins tropicaux. L'emplacement est excellent, à quelques minutes du centre de Marbella, avec accès aux zones commerçantes, supermarchés, boutiques de luxe, restaurants exclusifs et toutes sortes de loisirs.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

Spécification:

Caractéristiques
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Sol en marbre

Orientation
Sud-ouest

Climatisation
Climatisation

Vues
Mer
Jardin
Piscine

Paramètre
En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles

Condition
Excellent

Jardin
Communautaire

Parking
Private