



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella, Marbella

395.000 €

Referenz: R5032588 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 91m² Terrasse: 12m²





Costa del Sol, Marbella

Eine Wohnung befindet sich in Marina Marbella, einer der privilegierten Gegenden von Marbella. Diese Immobilie, perfekt für Wohn- und Investitionszwecke, besticht durch ihre Nähe zum Strand und dem Port Pesquero de Marbella, nur drei Gehminuten entfernt. Darüber hinaus hat es eine touristische Lizenz, die Ihre Ferienmieten legal erlaubt.

Die Wohnung verfügt über eine Fläche von 91 m² gebaut und verfügt über zwei große Zimmer, ein komplettes Badezimmer und ein zusätzliches Aseo für zusätzlichen Komfort. Die Küche ist modern und komplett ausgestattet und bietet einen praktischen und funktionalen Raum für den Tag. Die 12 m² Terrasse hat Glasvorhang und Markisen, die Vielseitigkeit im Laufe des Jahres bietet.

Das Gehäuse ist in ausgezeichnetem Zustand und ist bereit zu leben. Es wird komplett möbliert verkauft, einschließlich Fernseher und alle notwendigen Elemente, um ohne Sorgen zu installieren. Das Apartment verfügt über Klimaanlage und Wärme, einen Aufzug im Gebäude und einen privaten Garagenplatz.

Urbanisation ist geschlossen und privat, mit Sicherheit und bietet zwei Gemeinschaftspools umgeben von tropischen Gärten. Die Lage ist ausgezeichnet, nur wenige Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt, mit Zugang zu Einkaufsbereichen, Supermärkten, Luxusgeschäften, exklusiven Restaurants und allen Arten von Freizeitmöglichkeiten.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Marmorböden

Ansichten

Meer

Garten

Pool

Garten

Gemeinschaft

Orientierung

Südwesten

Einstellung

Strand

In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

Parken

Privat

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent