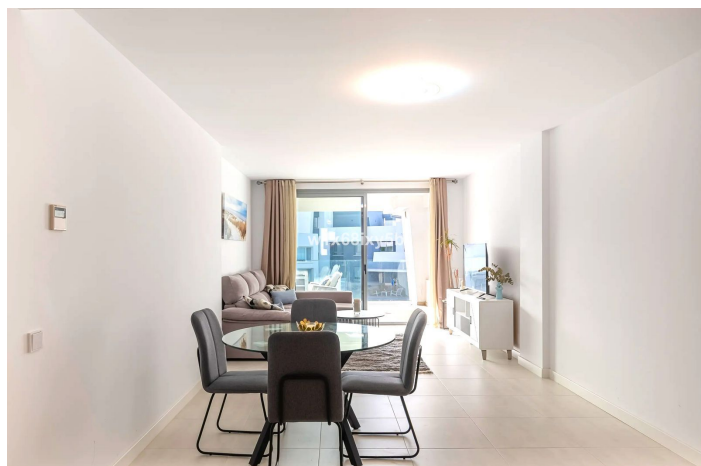




Appartement au milieu à vendre à Selwo, Estepona

487 000 €

Référence: R5016256 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 115m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Selwo

Appartement exclusif à Vanian Gardens - Luxe, confort et emplacement de choix À vendre : le meilleur appartement de tout le complexe Vanian Gardens, unique en raison de son emplacement privilégié dans la partie centrale et paisible de l'urbanisation. Il s'agit de l'une des rares unités donnant sur l'intérieur du domaine. Depuis sa terrasse spacieuse et ensoleillée, vous bénéficierez d'une vue imprenable sur le jardin paysager et la piscine - offrant une intimité totale, la tranquillité et un véritable sentiment d'évasion. Disposition de l'appartement : - 2 chambres confortables - 2 salles de bains modernes - salon lumineux avec accès à une grande terrasse orientée au sud - cuisine entièrement équipée - buanderie avec espace pour machine à laver et rangement Inclus dans le prix : - place de parking souterrain - débarras Services d'un centre de villégiature cinq étoiles : - piscines intérieure et extérieure avec zones d'hydromassage - saunas, jacuzzi, zone de bien-être - salle de sport professionnelle, salle de fitness/yoga en miroir - cinéma, club des résidents, espace de travail - aire de jeux et salle pour enfants Emplacement parfait : - à 100 m de la célèbre Atlas American School - votre enfant peut s'y rendre à pied - à 300 m du restaurant Bossa, à 450 m du Unicorn Racket Club - à 1,5 km de la plage de Guadalmina et du restaurant Sonora Beach - à seulement 10 min d'Estepona ou de Puerto Banús, à 25 min de Marbella Idéal comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif. Luxe, tranquillité et tout à portée de main - dans le meilleur emplacement de tout le complexe! Appartement exclusif à Wanyan Garden - Luxe, confort et emplacement de choix



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Salle de sport
Sauna
Buanderie
Accès aux personnes à mobilité réduite

Paramètre

Urbanisation

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Golf
Luxe

Climatisation

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage

Cote d'énergie

C

Vues

Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Cote d'émission de CO2
B