



## Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

650.000€

Referencia: R5026792 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 192m² Construído: 132m² Terraza: 9m²















## Costa del Sol, Riviera del Sol

¡Descubre la casa de tus sueños! Esta villa adosada a estrenar, cuya construcción finalizó a finales de 2024, está diseñada para un estilo de vida moderno en una ubicación privilegiada cerca de Málaga. Ubicada en Mijas Costa, con impresionantes vistas panorámicas al mar. A menos de 10 minutos en coche de la costa y con 2 campos de golf a la vuelta de la esquina. Marbella centro y La Cala de Mijas están muy cerca. El aeropuerto internacional de Málaga también está a menos de 25 minutos. La entrada principal conduce a una acogedora planta superior con un salóncomedor de concepto abierto y una cocina americana totalmente equipada, además de un práctico aseo de invitados. ¿Lo más destacado? Una espaciosa terraza de más de 8 m con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, perfectamente orientada al suroeste para disfrutar del sol de la tarde. En la planta baja, encontrarás la máxima comodidad con tres luminosos dormitorios y dos baños completos (uno en suite). Todos los dormitorios dan directamente a tu generoso jardín de más de 190 m², lo que proporciona una perfecta integración entre el interior y el exterior. Incluso disfrutarás de vistas al mar desde el dormitorio principal. Como residente, disfrutará de fantásticas comodidades, como una piscina comunitaria, un gimnasio bien equipado y un práctico espacio de coworking. La practicidad está garantizada con dos amplias plazas de aparcamiento exterior y una entrada personalizable. La propiedad ahora está completamente amueblada y se vende con un paquete de muebles de 80.000 €, esto no está incluido en el precio de la propiedad y debe ser comprado por el nuevo propietario como parte de la venta. Considere esta increíble oportunidad: El chalet adosado vecino también está a la venta por 625.000 €. ¡Consiga ambos al precio reducido de 1.200.000 € para crear un magnífico chalet independiente a estrenar con vistas privilegiadas al mar y la emocionante posibilidad de añadir una piscina privada!





## Características:

Terraza Privada Baño En-Suite

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

**Vistas** Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas a Montaña Urbanización

Vistas Panorámicas Cerca de los Bosques

Vistas a Bosques **Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Privado Persianas Eléctricas Párking Libre Caja fuerte More Than One