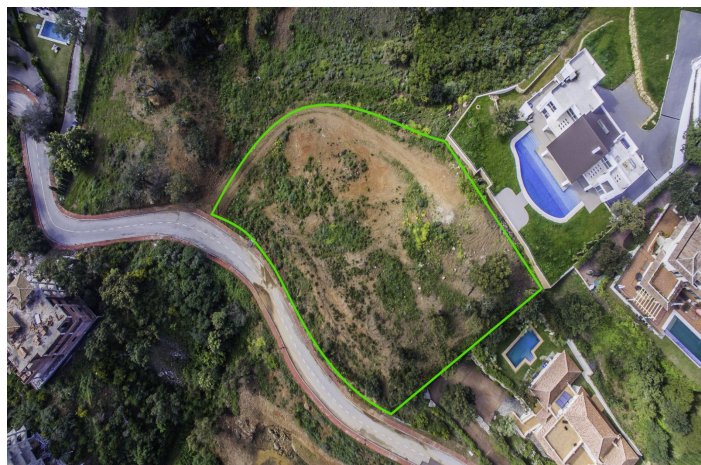




Fristående villa till salu i La Mairena, Marbella

2 950 000 €

Referens: R5026882 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 3 719m² Bygga: 392m² Terrass: 230m²





Costa del Sol, La Mairena

Belägen bland de frodiga, gröna kullarna i La Mairena, endast sju minuter från Marbellas finaste stränder, är denna fantastiska fristående villa den perfekta kombinationen av modern design, rofylld omgivning och panoramautsikt. Med en generös boyta på 553 m² och belägen på en upphöjd tomt om 3 719 m², utgör detta hem en idealisk tillflyktsort för den som söker både avskildhet och sofistikation.

Villan är ett samtida mästerverk med ljusa och öppna interiörer, rena linjer och lyxiga materialval genomgående. Den tvåvåningsplanerade bostaden badar i naturligt ljus tack vare stora fönster från golv till tak, vilka inte bara ljussätter varje hörn av hemmet utan även ramar in den hisnande utsikten över Medelhavet, det omgivande landskapet och Sierra Blanca-bergen.

Samtliga fyra sovrum är rymliga och har egna badrum, vilket garanterar både integritet och komfort för såväl boende som gäster. Särskilt master-sviten erbjuder spektakulär utsikt och direkt tillgång till en privat terrass – perfekt för att njuta av lugna morgnar eller romantiska solnedgångar.

Flera utomhusterrasser gör det möjligt att verkligen omfamna den andalusiska livsstilen – idealiskt för att underhålla gäster, äta utomhus eller bara koppla av vid poolen med en drink i handen. Villans upphöjda läge garanterar ostörd utsikt och en ständig känsla av ro.

I försäljningen ingår ett betalt bygglov, vilket ger möjlighet till framtida utbyggnad eller personlig anpassning av fastigheten. Oavsett om du söker en permanentbostad, semesterbostad eller en investering med stark uthyrningspotential, erbjuder denna villa i La Mairena allt.

Ett sällsynt tillfälle att förvärva ett designhem i ett av Marbellas mest natursköna och exklusiva bostadsområden.



Funktioner:

Drag

Täcktt terrass

Privat terrass

Förråd

Monterade garderober

Åsikter

Hav

Panorama

Trädgård

Slå samman

Privat

Parkering

Privat

Mer än en

Orientering

Österut

Miljö

Nära butiker

Nära staden

Nära skolor

Trädgård

Privat

Energikär

B

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Nybyggnad

Säkerhet

Larmsystem

CO2 -utsläppsgradering

B