



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Casares Playa, Casares

440.000 €

Referentie: R5026825 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 206m² Perceelgrootte: 217m² Terras: 64m²





Costa del Sol, Casares Playa

Deze ruime halfvrijstaande woning, op slechts een klein eindje rijden van de zee, biedt een uitzonderlijke combinatie van panoramisch uitzicht, veelzijdige ruimtes en volop potentieel. Dankzij de verhoogde ligging heeft het pand vanaf vrijwel elk niveau een fantastisch uitzicht op zee, wat het een ideale keuze maakt voor wie een comfortabel huis aan de kust zoekt. Op de begane grond verwelkomt een lichte en luchtige woonkamer u met grote ramen die uitzicht bieden op de zee, en een charmante open haard die warmte en karakter toevoegt. De gloednieuwe open keuken is recent geïnstalleerd en loopt naadloos over in de leefruimte, waardoor een perfecte omgeving ontstaat voor gezelligheid of gezinsleven. Een handige wasruimte en een gastentoilet maken deze verdieping compleet. Vanuit de woonkamer stap je zo op een ruim terras dat uitnodigt tot buiten dineren of gewoon ontspannen met uitzicht op de kust. Er is ook een privé tuin, een groene oase van rust. Boven zijn er twee royaal bemeten slaapkamers, elk met een eigen en suite badkamer. Beide slaapkamers bieden uitzicht op zee en directe toegang tot een groot boventerras dat over de gehele breedte van het huis loopt en een adembenemend panoramisch uitzicht biedt. Eén van de slaapkamers heeft ook toegang tot een grote privé tuin – ideaal om te zonnebaden, tuinieren of gewoon te ontspannen in de buitenlucht. De woning beschikt over een enorme kelder die de volledige oppervlakte van het huis beslaat. Deze ruimte krijgt daglicht via verschillende ramen en wordt momenteel gebruikt als extra slaapkamer en homegym. Dankzij de royale afmetingen kan de kelder eenvoudig worden omgebouwd tot meerdere slaapkamers, badkamers of zelfs een zelfstandig appartement – een flexibele ruimte die aan jouw behoeften kan worden aangepast. Comfort is het hele jaar door verzekerd met warme en koude airconditioning in de hele woning. De gemeenschappelijke kosten zijn zeer laag, wat dit een aantrekkelijke en voordelige optie maakt voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik. Of je nu op zoek bent naar een ruim familiehuis, een vakantieverblijf of een investering met potentieel – dit herenhuis biedt ruimte, uitzicht en een prachtige ligging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Bijkeuken
Kelder
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

Oosten
West
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One