



Maison semi-défectée à vendre à Casares Playa, Casares

430 000 €

Référence: R5026825 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 206m² Construite: 217m² Terrasse: 64m²





Costa del Sol, Casares Playa

Cette spacieuse maison mitoyenne, située à quelques minutes en voiture de la mer, offre une combinaison exceptionnelle de vues panoramiques, d'espaces polyvalents et d'un grand potentiel. Grâce à sa position surélevée, la propriété bénéficie de magnifiques vues sur la mer à presque tous les niveaux, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent un logement confortable près de la côte. Au rez-de-chaussée, un salon lumineux et aéré vous accueille avec de grandes fenêtres encadrant la mer et une cheminée charmante qui ajoute chaleur et caractère. La toute nouvelle cuisine ouverte, récemment installée, s'intègre parfaitement à l'espace de vie, créant un environnement idéal pour recevoir ou pour la vie de famille. Une buanderie pratique et des toilettes invités complètent ce niveau. Depuis le salon, vous accédez à une grande terrasse propice aux repas en plein air ou à la détente tout en admirant la vue côtière. Il y a également un jardin privé, offrant un havre de paix verdoyant. À l'étage, la maison dispose de deux grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bains attenante. Les deux chambres bénéficient d'une vue sur la mer et d'un accès direct à une grande terrasse supérieure qui s'étend sur toute la largeur de la maison et offre une vue panoramique à couper le souffle. L'une des chambres donne également accès à un grand jardin privé, idéal pour prendre le soleil, jardiner ou simplement se détendre en plein air. La propriété comprend un vaste sous-sol occupant toute l'emprise de la maison. Cet espace bénéficie de lumière naturelle grâce à plusieurs fenêtres et est actuellement utilisé comme chambre supplémentaire et salle de sport à domicile. Avec ses généreuses dimensions, le sous-sol peut facilement être transformé en plusieurs chambres, salles de bains ou même en appartement indépendant, offrant une grande flexibilité pour adapter la maison à vos besoins. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation réversible installée dans toute la maison. Les charges de copropriété sont très faibles, ce qui en fait une option attrayante et économique tant pour une résidence principale que pour une maison de vacances. Que vous cherchiez une maison familiale spacieuse, un pied-à-terre de vacances ou un investissement avec potentiel, cette maison mitoyenne offre l'espace, la vue et l'environnement pour en faire un bien réellement exceptionnel.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Salle de sport
Buanderie
Sous-sol
Fibre optique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité

Orientation

Est
Ouest
Sud-Est

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près de Marina

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Golf
Revente
Contemporary

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Private
Plus d'un