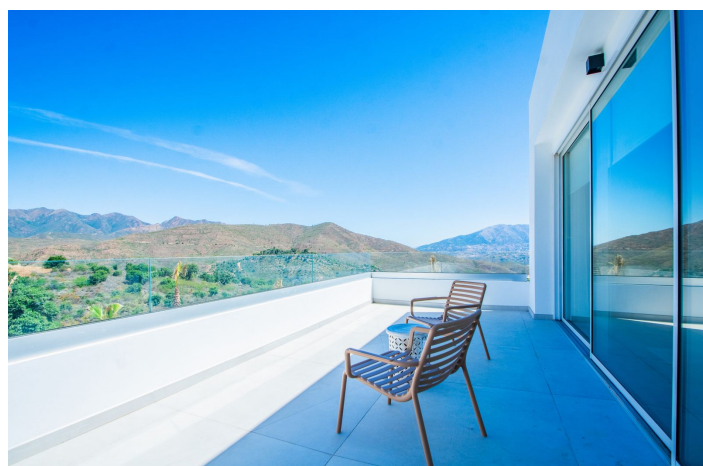




Villa détachée à vendre à La Mairena, Marbella

1 600 000 €

Référence: R5026885 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 1 481m² Construite: 421m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, La Mairena

Bienvenue dans cette superbe villa individuelle située au cœur de La Mairena, l'un des quartiers les plus paisibles et naturellement beaux de Marbella. Nichée sur les hauteurs de la Costa del Sol, cette demeure offre des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, les montagnes et un environnement verdoyant luxuriant.

Édifiée sur un généreux terrain de 1 481 m², la propriété a été conçue pour s'intégrer harmonieusement à la nature. Une allée privée mène à la façade contemporaine, où des lignes architecturales épurées et de larges baies vitrées définissent le style. Les grandes fenêtres et portes coulissantes inondent l'intérieur de lumière naturelle, créant une connexion fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs.

À l'intérieur, la villa offre 421 m² d'espaces de vie élégants. Le salon et la salle à manger à aire ouverte bénéficient de hauts plafonds, de finitions raffinées et de vues dégagées. La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils haut de gamme et d'un agencement moderne et épuré, idéal tant pour recevoir que pour la vie quotidienne.

La villa comprend trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante et des placards intégrés. La suite parentale constitue un véritable havre de paix, avec un dressing, une salle de bains luxueuse et sa propre terrasse offrant une vue imprenable sur la mer.

À l'extérieur, profitez de multiples espaces de vie, dont une grande terrasse, un solarium sur le toit et une piscine privée. Le jardin environnant est magnifiquement paysagé avec des arbres matures et des plantes méditerranéennes, garantissant une intimité et une tranquillité totales.

Parmi les prestations supplémentaires figurent le chauffage au sol, la climatisation et une pré-installation pour la domotique. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances ou une opportunité d'investissement, cette villa à La Mairena offre une combinaison inégalée de luxe, de design et de nature.



Spécification:

Caractéristiques

Salle de stockage

Vues

Montagne

Jardin

Piscine

Piscine

Private

Sécurité

Système d'alarme

Cote d'émission de CO2

B

Orientation

Est

Paramètre

Proche des magasins

Près des écoles

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Private

Climatisation

Climatisation

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Private

Cote d'énergie

B