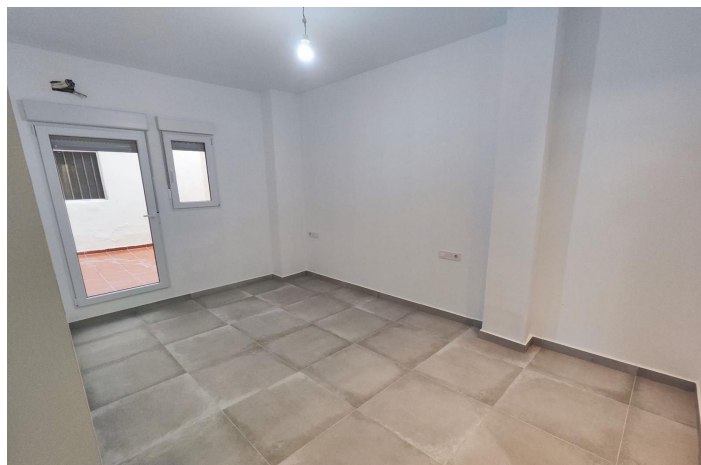
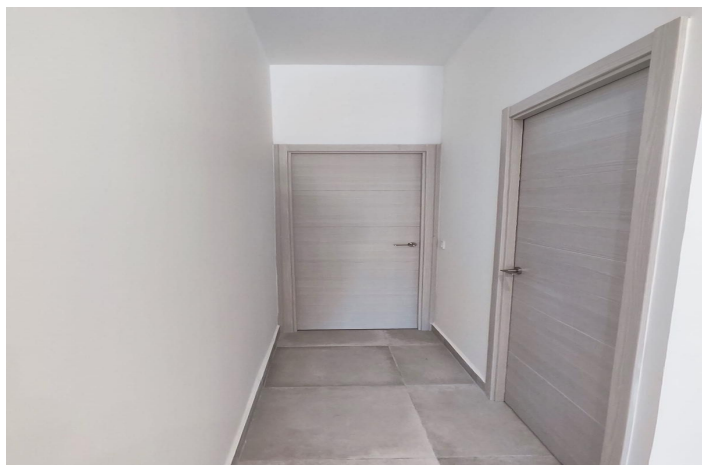
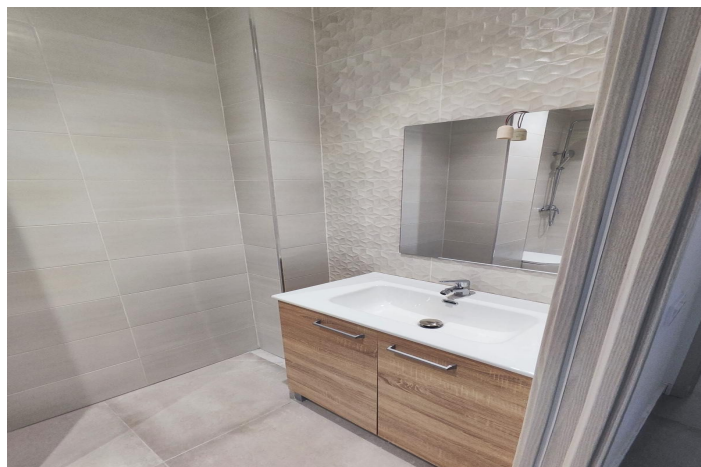




## Bottenvåning till salu i Málaga, Málaga

205 000 €

Referens: R5024833   Sovrum: 1   Badrum: 2   Bygga: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Unik möjlighet – Fullständigt renoverad lägenhet på bottenvåningen endast 200 meter från Málagas Materno Infantil-sjukhus | Utmärkt investeringspotential

Vi har nöjet att presentera denna totalrenoverade bostad på bottenvåningen, ursprungligen en kommersiell lokal, nu lagligt omvandlad till en stilfull och funktionell bostad. Ett idealiskt alternativ för investerare, vårdpersonal som arbetar i närheten eller för den som söker ett praktiskt hem i ett av Málagas mest välanslutna och bekväma områden.

Viktiga egenskaper:

Förstklassigt läge: Endast 200 meter från Materno Infantil-sjukhuset i centrala Málaga.

Nuvarande planlösning: Ett rymligt sovrum med eget badrum samt ytterligare ett komplett badrum.

Möjlighet att skapa ett andra sovrum.

Modern, fullt utrustat kök med högkvalitativa vitvaror och samtida finish.

Ljus interiör med naturlig ventilation.

Gatuplan med minimala arkitektoniska hinder (endast två trappsteg).

Lagligt registrerad som bostad och berättigad till korttidsuthyrningslicenser.

Området erbjuder utmärkta kollektivtrafikförbindelser, butiker, restauranger, grönområden och alla nödvändiga bekvämligheter – vilket gör detta till ett attraktivt alternativ både för investering och bekvämt stadsliv.



## Funktioner:

### Drag

Täcktt terrass  
Lyfta  
Nära transport

### Miljö

Nära hamnen  
Nära butiker  
Nära staden

### Möbler

Inte möblerad

### Kategori

Lyx

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Bra

### Säkerhet

24 timmars säkerhet

### Åsikter

Urban  
Gata

### Slå samman

Gemensam

### Parkering

Gemensam