



Vrijstaande Villa te koop in La Mairena, Marbella

2.400.000 €

Referentie: R5026402 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 2.852m² Perceelgrootte: 573m² Terras: 120m²





Costa del Sol, La Mairena

Welkom in deze prachtige, volledig gerenoveerde villa, gelegen in de rustige en exclusieve heuvels van La Mairena, op slechts een korte rijafstand van Elviria en de levendige kust van Marbella. Deze schitterende woning biedt de perfecte combinatie van modern comfort, een fris design en adembenemende natuurlijke omgeving — ideaal voor wie op zoek is naar rust, ruimte en panoramisch uitzicht. De villa staat op een royaal perceel van 2.852 m² en beschikt over 573 m² bebouwde oppervlakte, samen met 120 m² zonovergoten terrassen, perfect om te entertainen of simpelweg te ontspannen terwijl u geniet van het weidse uitzicht op de bergen en de zee. Elk hoekje van het pand is smaakvol vernieuwd met hoogwaardige materialen, wat zorgt voor een frisse en stijlvolle sfeer die als nieuw aanvoelt. Binnen vindt u vier ruime slaapkamers, elk gevuld met natuurlijk licht en ontworpen met comfort als uitgangspunt. De open woon- en eetruimtes sluiten naadloos aan op de buitenterassen en de weelderige tuin, waardoor het huis een gemakkelijke binnen-buiten beleving biedt. De moderne keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als voor het ontvangen van gasten. Stap naar buiten en geniet van het grote privézweembad, omgeven door prachtig aangelegde tuinen en rustgevend groen. Of het nu gaat om een verfrissende ochtendduik of een avondbijeenkomst onder de sterren, dit buitengedeelte biedt pure ontspanning en privacy. Extra voorzieningen zijn onder meer vloerverwarming, airconditioning, een open haard, ruime parkeergelegenheid en slimme huistechnologie. De woning is gelegen in een beveiligde gemeenschap die bekend staat om haar veiligheid, natuurlijke schoonheid en nabijheid van golfbanen, internationale scholen en het charmante stadje Elviria. Deze villa is niet zomaar een huis — het is een levensstijl. Instapklaar, recent gerenoveerd en vol licht en leven, het is een ideale keuze voor permanent wonen, als vakantieverblijf of als waardevolle investering aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Tuin

private Garden

Energiebeoordeling

B