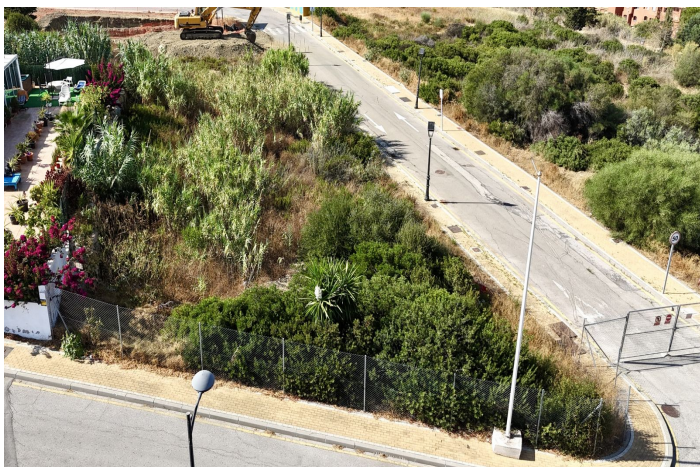




## Land zum Verkauf in Estepona, Estepona

265.000 €

Referenz: R5026504 Grundstückgröße: 570m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Estepona

Außergewöhnliche Gelegenheit zum Erwerb eines fantastischen Grundstücks von 569 m<sup>2</sup> in einer der begehrtesten Gegenden von Estepona, nur 5 Minuten vom Stadtzentrum und nur 400 Meter vom Strand entfernt. Das Grundstück ermöglicht den Bau eines eleganten zweistöckigen Hauses von bis zu 300 m<sup>2</sup> und wird mit einem modernen Villenprojekt verkauft, so dass Sie Zeit sparen und sofort mit dem Bau beginnen können, Sie müssen nur die neue Baugenehmigung beantragen. Die Ostausrichtung ist perfekt, um die Morgensonne und traumhafte Sonnenaufgänge zu genießen, mit unverbaubarem Blick auf das Meer, den See und die umliegenden Golfplätze. Privilegierte Lage: Nur wenige Gehminuten von den prestigeträchtigen Golfplätzen Valle Romano Golf und Azata Golf entfernt Nur 4 Minuten Fahrt zum neuen Krankenhaus von Estepona In der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen: Supermärkte, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants Ein ideales Grundstück sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz, Zweitwohnsitz oder eine Investition, in einem Gebiet mit großen Wachstumsprognosen an der Costa del Sol.



## Eigenschaften:

Meer  
Land  
Hafen

Berg  
Garten  
Urban

Panorama  
Pool