



# Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

**1.260.000 €**

Referencia: R4873972    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 224m<sup>2</sup>    Construido: 185m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Magnífico y lujoso piso situado en una de las más exclusivas urbanizaciones de Marbella, La Reserva de los Granados, en pleno corazón de la Milla de Oro, muy raro encontrar una vivienda en el mercado en esta urbanización.

El complejo ofrece un entorno tranquilo y seguro, en recinto cerrado con parking de cortesía para visitantes, amplias zonas verdes, gran piscina, pista de paddel y club social, además destacar su excelente localización, a poco más de 700 metros de la playa, y cerca de todo tipo de servicios tales como supermercados, restaurantes, transporte público, farmacias, colegios...

Consta de 4 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados. El dormitorio principal tiene su baño en suite. Otros dos dormitorios se comparten el segundo baño. El cuarto dormitorio puede ser considerado como de servicio ya que se encuentra anexo a la cocina. La cocina ha sido renovada completamente y es moderna y equipada. El salón comedor con chimenea, luminoso y orientado al sur accede a la gran terraza cubierta con vistas a los amplios jardines y a la zona de la piscina.

Además tiene un gran jardín privado con acceso directo a las zonas comunes, ideal para familias, muy cómodo, lo que le da oportunidad de poder disfrutar de la vivienda todo el día.

Dicho apartamento, situado en la planta baja, se vende con 2 plazas de garaje y un amplio trastero incluido en el precio. Propiedad única ideal para familias que quieran estar en un complejo exclusivo, seguro, cerca de servicios y luminoso.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas