



## Appartement au milieu à vendre à Estepona, Estepona

360 000 €

Référence: R5026492    Chambres: 2    Bain: 3    Construite: 125m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Cet appartement exclusif est situé dans le prestigieux complexe La Resina Golf, situé à Estepona Est, Malaga. C'est un appartement moderne et spacieux d'une superficie totale construite de 125 m<sup>2</sup>, dont 85 m<sup>2</sup> intérieur et une spacieuse terrasse privée de 40 m<sup>2</sup>. La maison dispose de deux chambres confortables et deux salles de bains, une en-suite. Grâce à son excellent emplacement à proximité des commodités, restaurants et terrains de golf, cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent le confort et la commodité dans un environnement calme et verdoyant. L'appartement est équipé d'équipements de haute qualité tels que la climatisation, marbre et sols en pierre, double vitrage, volets et système d'alarme avec porte blindée. Il y a aussi un grand salon et salle à manger et une cuisine séparée avec une buanderie sur un patio extérieur. La présence d'un ascenseur et d'un emplacement accessible en fauteuil roulant rend l'appartement adapté aux personnes handicapées. En option, l'appartement peut être meublé. Les espaces extérieurs sont également impressionnants, avec une grande terrasse privée donnant sur les montagnes, le paysage et les beaux jardins communautaires. Il y a à la fois une partie couverte et une partie ouverte de la terrasse, ce qui permet de profiter de la vie en plein air toute l'année. Les installations communes comprennent une grande piscine, une piscine pour enfants, un terrain de paddle et un jardin commun très bien entretenu avec système d'irrigation automatique. Enfin, l'appartement dispose d'un parking privé et d'un sous-sol. L'appartement est en excellent état et fait partie d'une communauté fermée et sécurisée, ce qui garantit une tranquillité et une intimité supplémentaires. Grâce à son emplacement dans la station de golf et à sa proximité de diverses commodités, cet appartement offre une combinaison unique de luxe, de sécurité et de confort sur la Costa del Sol.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de stockage  
Salle de bain attenante  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Paddle tennis  
Buanderie  
Sous-sol  
Fibre optique

### Vues

Montagne  
Pays  
Jardin

### Meubles

Optional

### Parking

Private

### Cote d'énergie

E

### Orientation

Sud

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Cote d'émission de CO2  
D

### Climatisation

Climatisation

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Stores électriques

### Catégorie

Golf