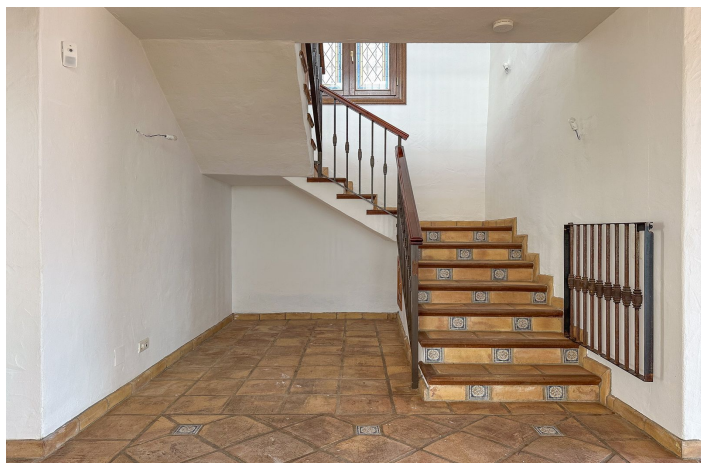




Vrijstaande Villa te koop in Valtocado, Mijas

995.000 €

Referentie: R5027116 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 4.310m² Perceelgrootte: 306m² Terras: 250m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Hier heeft u een prachtige kans om het mediterrane droomhuis te creëren waar u altijd van gedroomd heeft.

Betreed een lichte, glazen ruimte die fungeert als een uitnodigende introductie tot de villa. Binnen opent een ruime hal zich, waar u kunt kiezen om links de uitnodigende woonkamer binnen te gaan, rechts de keuken met potentieel, of de trap naar de eerste verdieping te nemen.

De woonkamer is een heerlijke ruimte vol authentieke Andalusische charme. Een traditionele marmeren open haard voegt warmte toe, terwijl houten balken het plafond sieren. De doordachte indeling creëert aparte zones voor zowel ontspanning als entertainment, die allemaal genieten van het natuurlijke licht dat binnenstroomt door drie dubbele deuren die leiden naar het grote, omlopende terras. Stel u voor dat u naar buiten stapt en de zachte mediterrane bries voelt terwijl u geniet van het fantastische uitzicht.

Het huis biedt comfortabel plaats aan vier goed geproportioneerde slaapkamers. Op de begane grond vindt u twee slaapkamers die een praktische badkamer en een apart toilet delen. Boven hebben twee grote slaapkamers elk een eigen badkamer en een gewilde inloopkast. Beide kamers hebben toegang tot een privé balkon, perfect om van het ongelooflijke uitzicht te genieten. Voor extra gemak is er een vijfde slaapkamer op de begane grond die fungeert als een apart gastenverblijf met een eigen badkamer, ideaal voor bezoek.

Dit huis is een opwindend canvas dat wacht op uw persoonlijke touch. Stel u voor dat u uw droomkeuken ontwerpt, misschien met een gezellig kookeiland, perfect afgestemd op uw individuele stijl en behoeften. Een uniek element is de bestaande inloopkoelkast, die de mogelijkheid biedt om als een ruime koelcel te dienen of te worden omgetoverd tot een elegante wijnkelder. Praktisch gelegen naast de keuken bevindt zich een bijkeuken met directe toegang tot de achterkant van het pand, waardoor de was een fluitje van een cent wordt. Bovendien loopt de keuken over in een lichte ruimte die voorheen dienst deed als buitenkeuken. Stel u dit voor als een heerlijke eethoek binnen, badend in natuurlijk warm licht, waar u comfortabel kunt genieten van maaltijden, een boek kunt lezen en uw ochtendkoffie kunt drinken op koelere dagen, terwijl u toch verbonden blijft met de prachtige omgeving.

Het grote terras met mooie terracotta tegels biedt vele heerlijke plekken waar u kunt zitten en genieten van het adembenemende uitzicht vanuit alle hoeken. Slechts een paar treden leiden u naar het uitnodigende zwembad- en loungegedeelte, een perfecte oase van ontspanning. Een vleugje luxe wordt toegevoegd door een tweede, elegant overloopzwembad dat lijkt over te lopen vanuit het hoofdzwembad. Overal in de villa versterken de mooie houten luiken op alle ramen en deuren het authentieke en charmante karakter.

Achter de villa wacht een verborgen parel – een extra terras dat wacht op een creatieve impuls. Stel u voor dat u dit gebied omtovert tot een magische plek waar u kunt genieten van onvergetelijke zomeravonden en spectaculaire zonsondergangen.

Praktisch nut wordt verzekerd door dubbele automatische poorten. De ene geeft toegang tot de villa zelf, terwijl de andere leidt naar een oprit naar de ruime garage. Extra waarde wordt toegevoegd door een grote kamer met badkamer, die voorheen als fitnessruimte werd gebruikt en zich op een lager niveau bevindt.

Het omliggende landschap is een groen toevluchtsoord vol weelderige planten die een rustige sfeer creëren, perfect voor vredige momenten en het genieten van de schoonheid van de natuur.

Gelegen aan een rustige doodlopende weg in de gewilde wijk Valtocado biedt deze villa een prachtige kans om een

Paraiso Mundo | +34 682 45 79 32 | info@paraisomundo.com



werkelijk speciaal thuis te creëren met adembenemend uitzicht en onmiskenbare charme. Een bijzondere plek waar u uw droomhuis kunt realiseren met uitzicht op Mijas en Fuengirola met de glinsterende zee aan de horizon.

Er is certificado de no infracción urbanística

Er is geen LPO voor deze eigenschap



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Gasten appartement
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie

Meubilerig

Ongemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Renovatie nodig

Keuken

Niet ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking