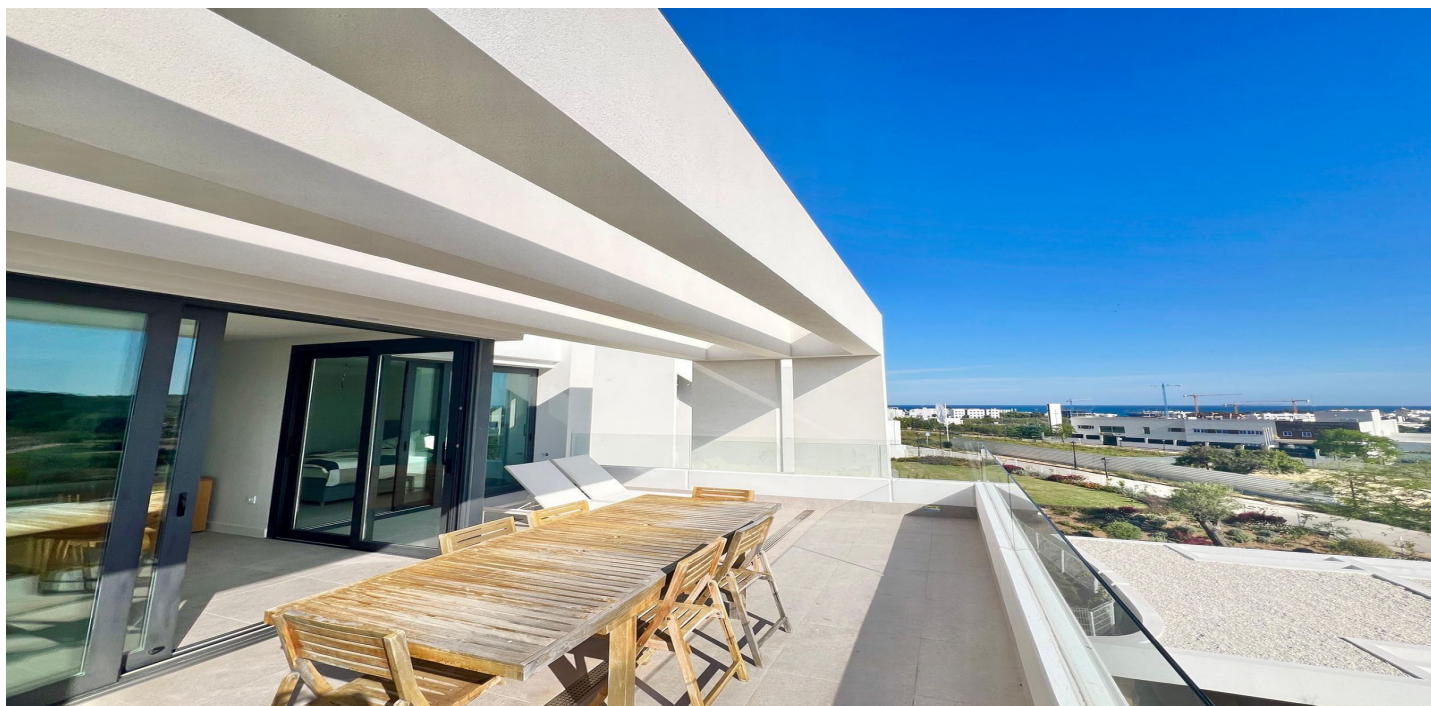




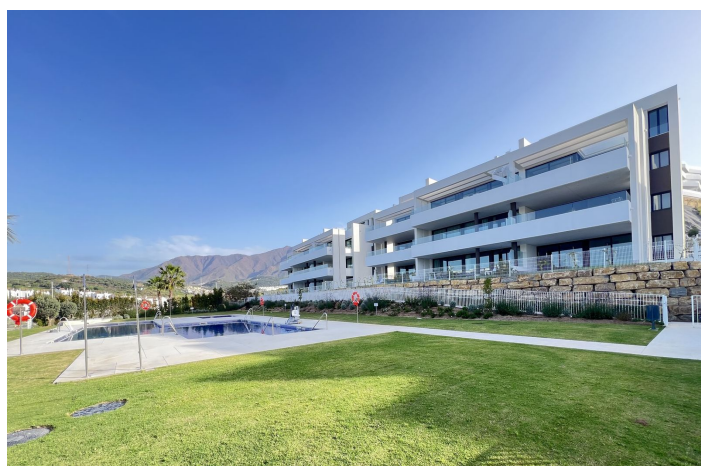
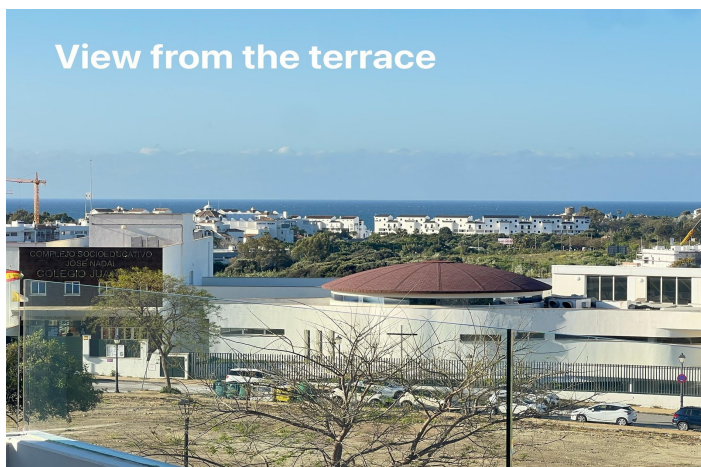
Takvåningsduplex till salu i Estepona, Estepona

815 000 €

Referens: R5022124 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 146m² Terrass: 79m²



View from the terrace





Costa del Sol, Estepona

Välkommen till ditt framtida hem i Estepona, en plats där komfort, design och spektakulära vyer möts. Denna fantastiska duplex-penthouse på 244 m² byggd yta inklusive terrasser (146 m² boyta) imponerar med sin moderna planlösning, ljusa atmosfär och högkvalitativa finish. Perfekt för stora familjer eller för dem som söker generösa utrymmen, erbjuder bostaden fyra rymliga sovrum, inklusive två master-sviter, samt ett tredje komplett badrum för de sekundära sovrummen. Vid entrén möts du av en välkomnande hall på 4 m² som leder till ett delvis öppet kök, utrustat med vitvaror från Balay och en Silestone-bänkskiva, som öppnar sig mot ett ljust vardagsrum med utgång till en imponerande hörnterrass med 180° panoramautsikt över havet och golfbanan. Master-sviten på bottenvåningen har också direkt tillgång till terrassen, vilket skapar ett verkligt privat paradiset. På övre plan väntar ett fjärde sovrum med eget badrum och en stor privat terrass på 68 m² – perfekt för avkoppling i lugn och ro, omgiven av enastående naturlig skönhet. Stora glaspartier och högkvalitativa skjutdörrar säkerställer ett härligt naturligt ljus hela dagen. Det centrala, reversibla luftkonditioneringssystemet garanterar optimal komfort året runt. Bostaden har utmärkt energieffektivitet (klass A+), tack vare ett varmvattenproduktionssystem med värmeackumulator, vilket främjar ansvarsfull energiförbrukning. Den förstärkta säkerhetsdörren ger extra trygghet. Bostadsområdet erbjuder också en utomhuspool, ett gym och vackra trädgårdar, skapade för daglig avkoppling och välmående. Läget är idealiskt: nära skolor, stormarknader, apotek och Esteponas småbåtshamn. En garageplats och ett förråd ingår i priset för extra bekvämlighet. En sällsynt möjlighet att bo i en privilegierad miljö, mellan hav och natur. Missa inte denna chans!



Funktioner:

Drag

Lyfta
Nära transport
Privat terrass
Satellit -tv
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Solarium
Wifi

Gym

Förråd
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Slå samman
Golf

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet
Telefon

Orientering

Söder
Sydväst

Miljö

Urbanisering
Nära havet
Nära butiker
Nära staden
Nära skolor
Nära marina

Möbler

Frivillig
Säkerhet
Gated complex
Posttelefon

Kategori

Golf
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
U/f uppvärmning

Skick

Excellent
Nybyggnad

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underground