



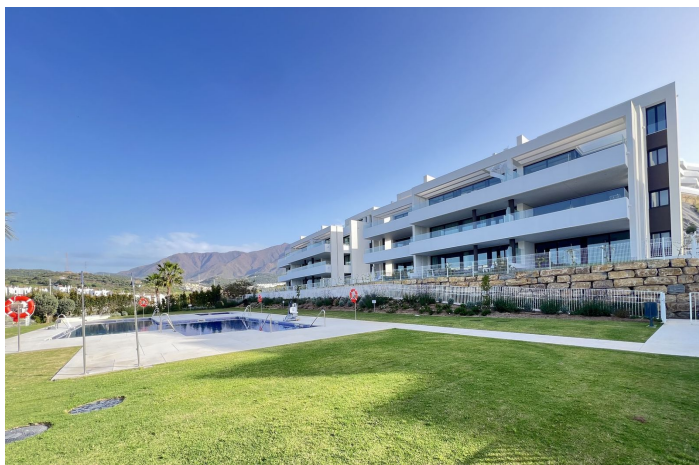
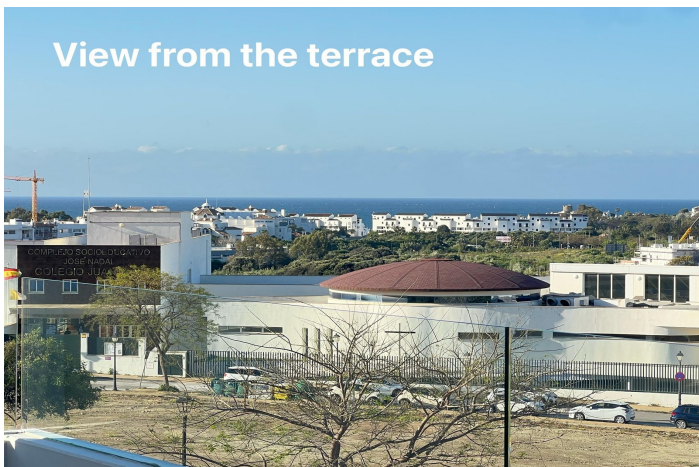
Penthouse Duplex zum Verkauf in Estepona, Estepona

815.000 €

Referenz: R5022124 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 146m² Terrasse: 79m²



View from the terrace





Costa del Sol, Estepona

Willkommen in Ihrem zukünftigen Zuhause in Estepona, einem Ort, an dem Komfort, Design und spektakuläre Ausblicke aufeinandertreffen. Diese prächtige Duplex-Penthouse-Wohnung mit 244 m² Baufläche, einschließlich Terrassen (146 m² Wohnfläche), überzeugt durch ihre moderne Raumaufteilung, ihre Helligkeit und ihre hochwertigen Ausstattungen. Ideal für große Familien oder für diejenigen, die weite Räume suchen, bietet sie 4 geräumige Schlafzimmer, darunter zwei Master-Suiten, sowie ein drittes komplettes Badezimmer für die Nebenschlafzimmer. Schon beim Betreten führt ein einladender Flur von 4 m² in eine halb-offene Küche, ausgestattet mit Balay-Geräten und einer Silestone-Arbeitsplatte, die sich zu einem hellen Wohnzimmer öffnet, das von einer beeindruckenden Eckterrasse mit einem 180°-Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz profitiert. Die Hauptsuite im Erdgeschoss hat ebenfalls direkten Zugang zu dieser Terrasse, was ein echtes Privatparadies schafft. Im Obergeschoss erwartet Sie ein viertes Schlafzimmer mit eigenem Bad und einer großen privaten Terrasse von 68 m², perfekt für entspannte Momente in völliger Privatsphäre, während Sie die außergewöhnliche natürliche Umgebung genießen. Große Fensterfronten und hochwertige Schiebetüren sorgen für eine hervorragende natürliche Helligkeit den ganzen Tag über. Das zentrale, reversible Klimaanlage-System garantiert ganzjährigen Komfort. Diese Immobilie zeichnet sich durch eine hervorragende Energieeffizienz (A+) aus, insbesondere dank eines Systems zur Warmwasserbereitung mit Thermo-Akkumulator, das für einen verantwortungsbewussten Energieverbrauch sorgt. Die verstärkte Eingangstür sorgt zusätzlich für Sicherheit. Die Wohnanlage bietet zudem einen Außenpool, ein Fitnessstudio und gepflegte Gartenanlagen, die für Entspannung und Wohlbefinden im Alltag geschaffen wurden. Die Lage ist ideal: in unmittelbarer Nähe zu Schulen, Supermärkten, Apotheken und dem Yachthafen von Estepona. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerabteil sind im Preis inbegriffen, für zusätzlichen Komfort im Alltag. Eine seltene Gelegenheit, in einer privilegierten Umgebung zwischen Meer und Natur zu leben. Verpassen Sie nicht diese Chance!



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Versorgungsraum
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Pool
Golf

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom
Telefon

Orientierung

Süden
Südwesten

Einstellung

Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Golf
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
U/f Heizung

Zustand

Exzellent
Neubau

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch