



Appartement au milieu à vendre à Los Monteros, Marbella

2 250 000 €

Référence: R5014915 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 160m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Los Monteros

Ce superbe appartement en bord de mer, entièrement rénové, offre un mélange exceptionnel d'élégance, de confort et d'emplacement. Situé au sein de la luxueuse et sécurisée communauté Palm Beach à Marbella Est, le bien se trouve directement en front de mer, offrant aux résidents des vues à couper le souffle et un accès immédiat à la plage. L'un des atouts majeurs de ce secteur est sa promenade maritime récemment achevée, qui relie directement Palm Beach au cœur de Marbella. Les résidents peuvent profiter d'une promenade ou d'une balade à vélo pittoresque jusqu'au centre-ville, avec une variété de restaurants, boutiques, supermarchés et pharmacies à proximité immédiate. L'appartement dispose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains élégantes, avec une surface construite de 130 m² et une terrasse supplémentaire de 30 m², idéale pour profiter de la vie en plein air. Que ce soit pour se détendre avec un verre de vin ou recevoir des invités, l'espace extérieur ajoute une dimension supplémentaire à l'art de vivre. À l'intérieur, la propriété a été aménagée selon les plus hauts standards, offrant un intérieur sophistiqué avec des finitions sur mesure. Le plan ouvert est parfait pour un mode de vie moderne, avec un salon et une salle à manger lumineux qui s'ouvrent harmonieusement sur une cuisine contemporaine. Équipée d'appareils allemands haut de gamme, la cuisine est à la fois élégante et fonctionnelle, idéale pour un usage quotidien ou pour recevoir. Un Thermomix, une cave à vin et une plaque de cuisson invisible rehaussent l'élégance et la praticité de la cuisine. L'appartement comprend également un espace buanderie dissimulé et des placards conçus sur mesure, alliant style et fonctionnalité. D'autres touches de luxe, telles qu'un système de son surround Bang & Olufsen, une cheminée électrique et un dressing, viennent sublimer l'expérience résidentielle. Avec une vue imprenable sur le parcours de golf et la mer, ce bien offre un cadre inégalé pour un style de vie raffiné sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Armoires ajustées

Vues

Mer
Montagne

Piscine

Communautaire

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Cote d'énergie

B

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Communautaire

Cote d'émission de CO2

B

Climatisation

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Récemment rénové

Jardin

Communautaire

Catégorie

En bord de mer