



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à La Mairena, Marbella

320 000 €

Référence: R5021419 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 110m² Terrasse: 22m²





Costa del Sol, La Mairena

Ce superbe appartement en rez-de-jardin surélevé de deux chambres et deux salles de bains offre une vue panoramique dégagée sur les zones vertes protégées, la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Situé à La Mairena, quartier résidentiel prisé perché au-dessus d'Elviria et classé site naturel par l'UNESCO, ce bien rare allie calme, intimité et accès facile au littoral. L'appartement propose un agencement lumineux et spacieux. Le salon s'ouvre sur une grande terrasse avec une vue spectaculaire, parfaite pour se détendre. À l'arrière, une seconde terrasse orientée ouest bénéficie du soleil de l'après-midi. La cuisine est entièrement équipée avec buanderie indépendante. Les deux chambres disposent de grands placards, et la suite parentale bénéficie de sa propre salle de bains. Sols en marbre crème, salles de bains en marbre, volets roulants électriques, climatisation réversible et système domotique complètent les prestations haut de gamme. La résidence propose de magnifiques installations : jardins tropicaux, grande piscine, salle de sport, spa, courts de tennis et de paddle, ainsi qu'un parcours de golf privé 9 trous, gratuit pour les résidents. Un club-house avec bar et restaurant est accessible à pied. Un parking souterrain privé et un débarras sont inclus. Marbella se trouve à 15 minutes, Puerto Banús à 20 minutes et l'aéroport de Malaga à 30 minutes. Les plages et les commodités sont à seulement 8 minutes en voiture. Nous nous efforçons de maintenir les informations sur ce site à jour et précises. Toutefois, les détails des biens peuvent être sujets à des erreurs, omissions ou modifications sans préavis.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi
Salle de sport
Sauna
Paddle tennis
Court de tennis
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Forêt

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Catégorie

Maisons de vacances
Revente

Orientation

Est

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
De banlieue
Pueblo de montagne
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Private