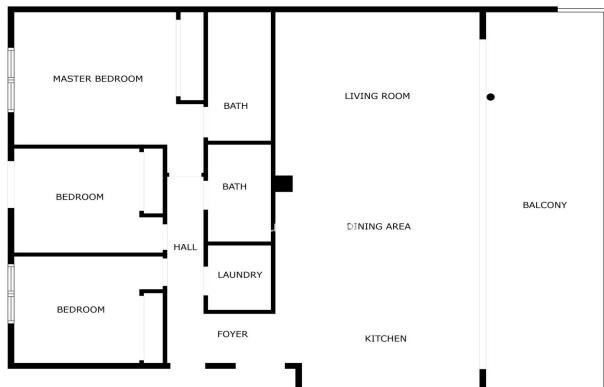




Penthouse zum Verkauf in La Capellania, Benalmádena

1.339.000 €

Referenz: R5021731 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 130m² Terrasse: 110m²





Costa del Sol, Benalmádena

Willkommen in einem Zuhause, in dem jeder Moment zu einem Erlebnis wird. The One ist weit mehr als nur eine Adresse – es ist ein Versprechen von Ruhe, Weite, Licht und einem Leben, das Sie nicht länger nur träumen müssen.

Dieses wahrhaft einzigartige Zuhause vereint mühelose Eleganz mit entspannter Lässigkeit, technische Exzellenz mit einem stilvollen Boho-Charme.

Alle Wohnbereiche befinden sich auf einer großzügigen Ebene und umfassen drei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer, eines davon en-suite zum Hauptschlafzimmer. Ein praktischer Hauswirtschafts- und Technikraum liegt ideal in der Nähe des Eingangs.

Schon beim Eintreten verschlägt es Ihnen die Sprache. Der Eingangsbereich öffnet sich zu einem offenen, großzügigen Küchen-, Ess- und Wohnbereich, der fließend in eine atemberaubende Terrasse übergeht – hier malen die ersten Sonnenstrahlen den Himmel und die Silhouette der afrikanischen Küste erhebt sich am Horizont. Ihre Morgen beginnen mit Vogelgesang, Ihre Abende enden mit unvergesslichen Sonnenuntergängen.

Gelegen in der prestigeträchtigen Wohngegend La Capellanía, bietet dieses Zuhause die perfekte Balance aus Privatsphäre, Ruhe und weitreichendem Meerblick – und das alles in unmittelbarer Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten.

Das boho-inspirierte Interior Design harmoniert perfekt mit dem klaren, durchdachten Grundriss, während das fortschrittliche Fußbodenheiz- und Kühlsystem ganzjährig für ein angenehmes Raumklima sorgt. Zwei private Stellplätze und zwei Abstellräume sind im Preis inbegriffen, und ein Aufzug bringt Sie direkt von der Garage zu Ihrer Wohnung – und weiter zu Ihrer exklusiven Dachterrasse.

Die Dachterrasse ist vollständig ausgestattet mit einer maßgefertigten Außenküche, hochwertigen Lounge-Möbeln und einem luxuriösen Jacuzzi – der ideale Ort für entspannte Familienmomente oder unvergessliche Abende unter dem Sternenhimmel.

Und als i-Tüpfelchen bietet die Wohnanlage ein Fitnessstudio, einen Spa-Bereich und einen spektakulären Infinity-Pool mit Panoramablick aufs Meer. Von hier aus schweift Ihr Blick mühelos bis hin zu den goldenen Sandstränden der Carvajal Beach, nur wenige Kilometer entfernt – ein geschätztes lokales Highlight, bekannt für seinen feinen Sand, kristallklares Wasser und das ikonische La Cubana Chiringuito, wo köstliche Speisen und unwiderstehliche Cocktails jeden Besuch zu einem Genuss machen.

The One ist mehr als nur ein Zuhause. Es ist ein Gefühl, ein Lebensstil – ein außergewöhnliches Wohnjuwel in einer Umgebung, die ihresgleichen sucht.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Norden	Klimaanlage
Aufzug	Ost	Zentralheizung
In der Nähe des Transports	Süden	U/f Heizung
Private Terrasse	West	U/f/h Badezimmer
Lagerraum	Südost	
Badezimmer	Nordosten	
Doppelverglasung	Südwesten	
Einstellungsschränke	Nordwesten	
Solarium		
W-lan		
Fitnessstudio		
Sauna		
Versorgungsraum		
Whirlpool		
Grill		
Glasfaser		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Berg	In der Nähe des Meeres	
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Land	In der Nähe der Stadt	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Pool		
Strand		
Pool	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll eingerichtet	Voll ausgestattet
Privat	Nicht eingerichtet	
	Optional	
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unterirdisch
Einfache Wartung	Alarmanlage	Garage
	Elektrische Jalousien	Privat
		Straße
		Mehr als eins
Versorgungsunternehmen	Kategorie	Energiebewertung
Telefon	Luxus	C
	Wiederverkauf	
CO2 -Emissionsbewertung		
B		