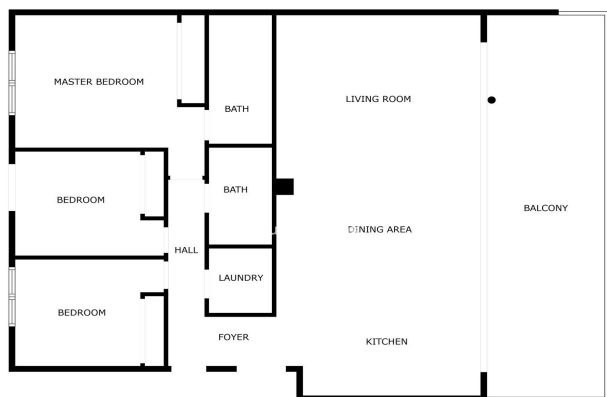




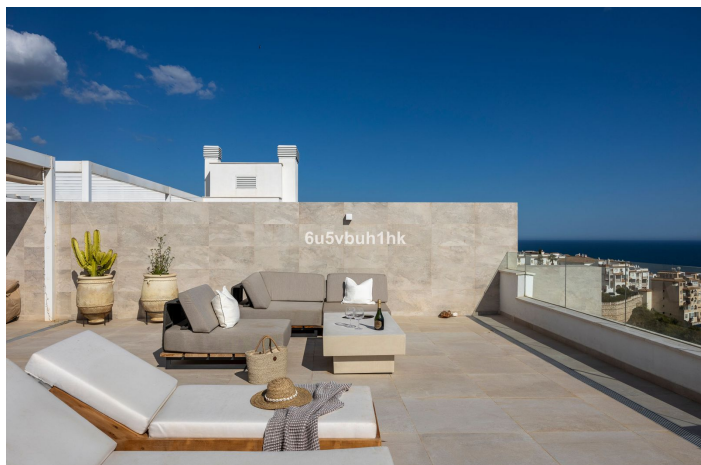
Penthouse zum Verkauf in La Capellania, Benalmádena

1.339.000 €

Referenz: R5021731 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 130m² Terrasse: 110m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Benalmádena

Willkommen in einem Zuhause, in dem jeder Moment zu einem Erlebnis wird. The One ist weit mehr als nur eine Adresse – es ist ein Versprechen von Ruhe, Weite, Licht und einem Leben, das Sie nicht länger nur träumen müssen.

Dieses wahrhaft einzigartige Zuhause vereint mühelose Eleganz mit entspannter Lässigkeit, technische Exzellenz mit einem stilvollen Boho-Charme.

Alle Wohnbereiche befinden sich auf einer großzügigen Ebene und umfassen drei Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer, eines davon en-suite zum Hauptschlafzimmer. Ein praktischer Hauswirtschafts- und Technikraum liegt ideal in der Nähe des Eingangs.

Schon beim Eintreten schlägt es Ihnen die Sprache. Der Eingangsbereich öffnet sich zu einem offenen, großzügigen Küchen-, Ess- und Wohnbereich, der fließend in eine atemberaubende Terrasse übergeht – hier malen die ersten Sonnenstrahlen den Himmel und die Silhouette der afrikanischen Küste erhebt sich am Horizont. Ihre Morgen beginnen mit Vogelgesang, Ihre Abende enden mit unvergesslichen Sonnenuntergängen.

Gelegen in der prestigeträchtigen Wohngegend La Capellanía, bietet dieses Zuhause die perfekte Balance aus Privatsphäre, Ruhe und weitreichendem Meerblick – und das alles in unmittelbarer Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten.

Das boho-inspirierte Interior Design harmoniert perfekt mit dem klaren, durchdachten Grundriss, während das fortschrittliche Fußbodenheiz- und Kühlsystem ganzjährig für ein angenehmes Raumklima sorgt. Zwei private Stellplätze und zwei Abstellräume sind im Preis inbegriffen, und ein Aufzug bringt Sie direkt von der Garage zu Ihrer Wohnung – und weiter zu Ihrer exklusiven Dachterrasse.

Die Dachterrasse ist vollständig ausgestattet mit einer maßgefertigten Außenküche, hochwertigen Lounge-Möbeln und einem luxuriösen Jacuzzi – der ideale Ort für entspannte Familienmomente oder unvergessliche Abende unter dem Sternenhimmel.

Und als i-Tüpfelchen bietet die Wohnanlage ein Fitnessstudio, einen Spa-Bereich und einen spektakulären Infinity-Pool mit Panoramablick aufs Meer. Von hier aus schweift Ihr Blick mühelos bis hin zu den goldenen Sandstränden der Carvajal Beach, nur wenige Kilometer entfernt – ein geschätztes lokales Highlight, bekannt für seinen feinen Sand, kristallklares Wasser und das ikonische La Cubana Chiringuito, wo köstliche Speisen und unwiderstehliche Cocktails jeden Besuch zu einem Genuss machen.

The One ist mehr als nur ein Zuhause. Es ist ein Gefühl, ein Lebensstil – ein außergewöhnliches Wohnjuwel in einer Umgebung, die ihresgleichen sucht.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Fitnessstudio
Sauna
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill
Glasfaser

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Pool
Strand

Pool

Gemeinschaft
Privat

Garten

Gemeinschaft
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Telefon

CO2 -Emissionsbewertung

B

Orientierung

Norden
Ost
Süden
West
Südost
Nordosten
Südwesten
Nordwesten

Einstellung

Strand
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Möbel

Voll eingerichtet
Nicht eingerichtet
Optional

Sicherheit

Gated Complex
Alarmanlage
Elektrische Jalousien

Kategorie

Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Privat
Straße
Mehr als eins
Energiebewertung
C