



## Halvfack till salu i El Chaparral, Mijas

625 000 €

Referens: R5021788   Sovrum: 3   Badrum: 3   Komplott: 76m<sup>2</sup>   Bygga: 169m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Vi är glada över att presentera detta helt renoverade, eleganta parhus med 3 sovrum som ligger bara en några minuters promenad till stranden och den livliga staden La Cala de Mijas.

När du går in i portarna från gatan hittar du en privat parkeringsplats samt ett rymligt garage med gott om plats för förvaring. Utanför ytterdörren finns en terrass där du kan njuta av härlig utsikt över omgivande landsbygd medan du tar ditt morgonkaffe. När du kommer in i hemmet möts du av en stort vardagsrum, med sina vägg till vägg vikbara glasdörrar, öppen, ljus och rymlig och dina ögon kommer att vara omedelbart dras till den underbara havsutsikten och oklanderligt inredda gemensamma trädgårdsområden. Utanför har du din egen privata trädgård som leder direkt ut till poolen och gemensamma trädgårdar också som en stor täckt terrass.

Tillbaka inne på bottenvåningen finns det vackert inredda kök, med hög kvalitet material och elektriska apparater. Det finns även en toalett på denna våning.

När vi flyttar upp på övervåningen, bara några steg upp från vardagsrumsdelen, har vi en stor terrass komplett med Jazzuci med gott om plats för middagar och solstolar. Härifrån har du fantastisk utsikt över omgivningen landsbygd. Fortsätter upp till första våningen, det finns 3 bra stora sovrum och 2 familjebadrum. Två av Dessa sovrum vetter mot söder och har byggts ut för att ge extra utrymme och ljus. De också har fantastisk havsutsikt och utsikt över den gemensamma trädgården och poolen.

Med stranden vid din dörr steg och La Cala de Mijas bara några minuters promenad bort oavsett om det är en semester hem, heltidsboende eller som en hyresinvestering detta representerar en unik möjlighet och kommer inte att vara på marknaden mycket lång, Boka din visningstid idag. Videorundtur av fastigheten tillgänglig på begäran.



## Funktioner:

### Drag

Täcktt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Dubbelglas  
Monterade garderober  
Wifi

### Grilla

Nära kyrkan  
Fiberoptisk

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Land  
Trädgård  
Slå samman  
Urban

### Slå samman

Gemensam  
Trädgård  
Gemensam  
Privat

### Kategori

Fritidshus  
Investerings  
Lyx  
Återförsäljning  
Samtida

### Orientering

Söder

### Miljö

Urbanisering  
Nära havet  
Nära butiker  
Nära skolor  
Förorts

### Möbler

Fullmöblerad

### Parkering

Garage  
Gata

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Kall A/C  
Heta a/c  
Öppen spis

### Skick

Excellent  
Nyligen renoverad

### Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Elektricitet  
Gas