



Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

349 000 €

Référence: R5013286 Chambres: 1 Bain: 1 Construite: 54m²







Costa del Sol, Puerto Banús

****Appartement T2 au cœur de Puerto Banús – Vues sur la ville et les montagnes**** Situé au 4e étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur, cet appartement T2 lumineux et moderne offre une excellente occasion de profiter du luxe de Puerto Banús à un prix imbattable : moins de 400 000 €. Bonjour grâce à ses grandes fenêtres, l'appartement offre une vue magnifique sur la ville et les montagnes. Rénové il y a seulement 7 ans, il dispose d'une cuisine ouverte contemporaine, d'une spacieuse chambre double avec placards intégrés et d'une élégante salle de bain avec douche à l'italienne. Que vous recherchiez une escapade privée ou un bien locatif performant, cet appartement est un investissement judicieux. Il bénéficie d'un historique de location éprouvé, tant pour les vacances que pour les locations longue durée. ****Emplacement privilégié sans le bruit**** Loin de l'agitation nocturne des première et deuxième lignes, mais à deux pas de l'animation, la marina de Puerto Banús est à 50 mètres et la plage à seulement 100 mètres. Profitez d'un accès facile aux boutiques de créateurs, aux restaurants de renommée mondiale et aux yachts les plus prestigieux de la Costa del Sol. Une occasion rare d'acquérir une propriété idéalement située à Puerto Banús à prix réduit. Idéal pour les investisseurs, les vacanciers ou toute personne souhaitant s'imprégner de l'art de vivre de Puerto Banús.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Double vitrage
Armoires ajustées
Wifi

Vues

Piscine
Urban
Rue

Meubles

Optional

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Nord

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
En bord de mer
Port
Marina
Près de Marina

Cuisine

Entièrement équipé

Catégorie

Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Sécurité

Complexe fermé
Téléphone d'entrée