



Bovenverdieping Appartement te koop in Málaga, Málaga

360.000 €

Referentie: R5021074 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 80m²





Costa del Sol, Málaga

Unieke kans in het hart van de stad! Wij presenteren deze fantastische duplex met toeristenvergunning, gelegen op slechts 50 meter van de karakteristieke straat Carreteras. Met een bebouwde oppervlakte van 80 m² en een bruikbare oppervlakte van 76 m² biedt deze woning twee ruime slaapkamers met eigen badkamers, ideaal voor maximaal comfort en privacy. De duplex bevindt zich in een gebouw met lift en is aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit. Het beschikt ook over airconditioning en elektrische verwarming via een warmte-koudepomp, waardoor het hele jaar door een aangenaam klimaat heerst. De keuken is van alle gemakken voorzien, zodat u direct kunt genieten van uw nieuwe woning. Dankzij de toeristenvergunning is dit pand erg gewild, wat het een uitstekende investering maakt. Mis deze kans niet om een ??woning te verwerven die voldoet aan het decreet 218/2005 van de Andalusische regionale overheid. Houd er rekening mee dat notariskosten, kosten voor de burgerlijke stand, kosten voor de eigendomsoverdracht en andere kosten niet bij de prijs zijn inbegrepen. Mis deze kans niet en kom langs!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
WiFi
Hotelbusje
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Vakantiehuis
Investerings

Zonorientatie

South West Orientation

Huidige Staat

Goede conditie

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas