



Takvåningsduplex till salu i Río Real, Marbella

4 995 000 €

Referens: R4423081 Sovrum: 4 Badrum: 5 Komplot: 1m² Bygga: 206m² Terrass: 56m²





Costa del Sol, Río Real

Denna takvåning är den finaste i Marbella East. Denna exceptionella och unika duplex kombinerar lyx, kvalitet och god smak, allt med fantastisk panoramautsikt över havet, bukten och Afrika, på en av Marbellas mest utsökta stränder.

Denna takvåning med 4 sovrum och 5 badrum har totalrenoverats med material av högsta kvalitet. Med över 200 kvadratmeter boyta och ytterligare 56 kvadratmeter terrass, förbinder designen med öppen planlösning matsal och vardagsrum med terrassen, samt ett modernt kök med exklusiva möbler. Fastigheten nås direkt med hiss. Huvudvåningen har tre sovrum med eget badrum, ett drömkök utrustat med vitvaror från tyska märken och ett sekundärt servicekök.

Den övre våningen rymmer master bedroom, en sann fristad, med högt i tak, två badrum (för honom och henne), ett stort omklädningsrum, en bastu och en privat terrass för att njuta av utsikten och lugnet.

Lägenheten är utrustad med många lyxiga bekvämligheter, inklusive två elektriska eldstäder, golvvärme, ett toppmodernt Bang & Olufsen ljudsystem och skraddarsydd garderober. Säljes fullt och smakfullt möblerad. En underjordisk parkeringsplats och ett förråd kompletterar fastigheten. Samhället erbjuder gratis parkering för vänner och gäster.

Samhället Río Real Playa har två gemensamma pooler, varav en är uppvärmd, och välsköta trädgårdsområden. Det finns direkt tillgång till stranden från urbaniseringen, vilket möjliggör en trevlig promenad till staden.



Funktioner:

Drag

Täckt terrass
Lyfta
Privat terrass
Förråd
Badrum
Dubbelglas
Monterade garderober
Förråd

Åsikter

Hav
Trädgård
Strand

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam

Verktyg

Elektricitet

Orientering

Söder

Miljö

Strandkant
Urbanisering
Nära havet
Strandkant

Möbler

Fullmöblerad

Säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet

Kategori

Strandkant
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
U/f uppvärmning
U/f/h badrum

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad

Parkering

Underground