



Penthouse Duplex te koop in Río Real, Marbella

4.995.000 €

Referentie: R4423081 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1m² Perceelgrootte: 206m² Terras: 56m²





Costa del Sol, Río Real

Dit penthouse is het mooiste in Marbella Oost. Deze uitzonderlijke en unieke duplex combineert luxe, kwaliteit en goede smaak, allemaal met een prachtig panoramisch uitzicht op de zee, de baai en Afrika, op een van de meest voortreffelijke stranden van Marbella.

Dit penthouse met 4 slaapkamers en 5 badkamers is volledig gerenoveerd met materialen van topkwaliteit. Met ruim 200 vierkante meter woonoppervlak en nog eens 56 vierkante meter terras verbindt het open ontwerp de eet- en woonruimtes naadloos met het terras, evenals een moderne keuken met exclusief meubilair. De woning is direct bereikbaar met de lift. De begane grond beschikt over drie slaapkamers met en-suite badkamers, een droomkeuken uitgerust met apparatuur van Duitse merken en een secundaire servicekeuken.

Op de bovenverdieping bevindt zich de hoofdslaapkamer, een waar toevluchtsoord, met hoge plafonds, twee badkamers (voor hem en haar), een grote kleedruimte, een sauna en een privéterras waar u kunt genieten van het uitzicht en de rust.

Het appartement is voorzien van tal van luxe voorzieningen, waaronder twee elektrische haarden, vloerverwarming, een state-of-the-art Bang & Olufsen geluidssysteem en op maat gemaakte kasten. Volledig en smaakvol gemeubileerd verkocht. Een ondergrondse parkeerplaats en een berging completeren het pand. De gemeenschap biedt gratis parkeergelegenheid voor vrienden en gasten.

De gemeenschap Río Real Playa beschikt over twee gemeenschappelijke zwembaden, waarvan er één verwarmd is, en goed onderhouden tuinen. Vanuit de urbanisatie is er directe toegang tot het strand, waardoor u een aangename wandeling naar de stad kunt maken.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Urbanisatie
Dichtbij zee
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Aan zee
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage