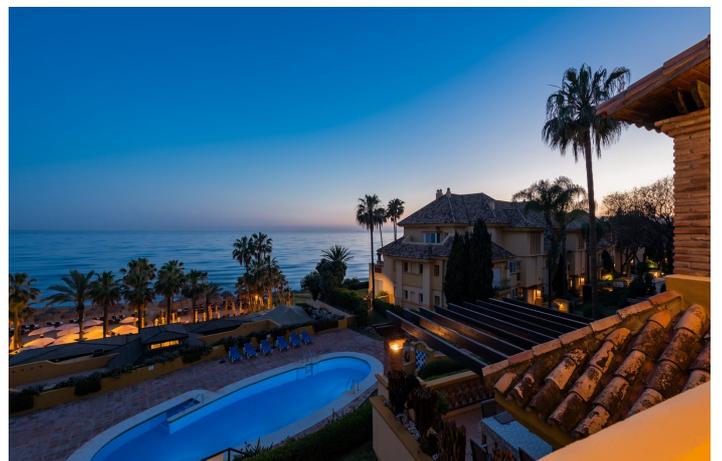




Duplex penthouse à vendre à Río Real, Marbella

4 995 000 €

Référence: R4423081 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1m² Construite: 206m² Terrasse: 56m²





Costa del Sol, Río Real

Ce penthouse est le plus beau de Marbella Est. Ce duplex exceptionnel et unique allie luxe, qualité et bon goût, le tout avec de superbes vues panoramiques sur la mer, la baie et l'Afrique, sur une des plages les plus exquises de Marbella.

Ce penthouse de 4 chambres et 5 salles de bains a été entièrement rénové avec des matériaux de première qualité. Avec plus de 200 mètres carrés d'espace de vie et 56 mètres carrés supplémentaires de terrasse, le design décroisé relie harmonieusement les espaces salle à manger et salon avec la terrasse, ainsi qu'une cuisine contemporaine avec un mobilier exclusif. La propriété est directement accessible par ascenseur. L'étage principal comprend trois chambres avec salles de bains privées, une cuisine de rêve équipée d'appareils électroménagers de marque allemande et une cuisine de service secondaire.

L'étage supérieur abrite la chambre principale, véritable sanctuaire, avec de hauts plafonds, deux salles de bains (pour elle et lui), un grand dressing, un sauna et une terrasse privée pour profiter de la vue et de la tranquillité.

L'appartement est équipé de nombreux équipements de luxe, dont deux cheminées électriques, un chauffage au sol, un système audio Bang & Olufsen de pointe et des placards sur mesure. Vendu entièrement meublé avec goût. Une place de parking souterrain et un débarras complètent le bien. La communauté offre un parking de courtoisie pour les amis et les invités.

La communauté Río Real Playa dispose de deux piscines communes, dont une chauffée, et de jardins bien entretenus. Il y a un accès direct à la plage depuis l'urbanisation, permettant une agréable promenade jusqu'à la ville.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Armoires ajustées
Buanderie

Vues

Mer
Jardin
Plage

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Urbanisation
Près de la mer
En bord de mer

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Catégorie

En bord de mer
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée
Chauffage U / F
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain