



Penthouse Duplex zum Verkauf in Río Real, Marbella

4.995.000 €

Referenz: R4423081 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1m² Garten: 206m² Terrasse: 56m²





Costa del Sol, Río Real

Dieses Penthouse ist das schönste in Marbella Ost. Diese außergewöhnliche und einzigartige Maisonette vereint Luxus, Qualität und guten Geschmack mit einem atemberaubenden Panoramablick auf das Meer, die Bucht und Afrika an einem der schönsten Strände Marbellas.

Dieses Penthouse mit 4 Schlafzimmern und 5 Badezimmern wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert. Mit über 200 Quadratmetern Wohnfläche und zusätzlich 56 Quadratmetern Terrasse verbindet das offene Design den Ess- und Wohnbereich nahtlos mit der Terrasse sowie einer modernen Küche mit exklusiven Möbeln. Die Liegenschaft ist direkt mit dem Aufzug erreichbar. Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, eine Traumküche mit deutschen Markengeräten und eine Nebenküche.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer, ein wahrer Zufluchtsort mit hohen Decken, zwei Badezimmern (für Sie und Ihn), einem großen Ankleidebereich, einer Sauna und einer privaten Terrasse, auf der Sie die Aussicht und die Ruhe genießen können.

Die Wohnung ist mit zahlreichen luxuriösen Annehmlichkeiten ausgestattet, darunter zwei elektrische Kamine, Fußbodenheizung, ein hochmodernes Bang & Olufsen-Soundsystem und maßgefertigte Schränke. Komplett und geschmackvoll möbliert verkauft. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum ergänzen die Immobilie. Die Gemeinde bietet kostenlose Parkplätze für Freunde und Gäste an.

Die Wohnanlage Río Real Playa verfügt über zwei Gemeinschaftspools, von denen einer beheizt ist, und gepflegte Gartenbereiche. Von der Urbanisation aus gibt es einen direkten Zugang zum Strand, der einen angenehmen Spaziergang in die Stadt ermöglicht.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Lageraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Versorgungsraum

Ansichten

Meer
Garten
Strand

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Strom

Orientierung

Süden

Einstellung

Strand
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
Strand

Möbel

Voll eingerichtet

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Kategorie

Strand
Luxus
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin
U/f Heizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch