



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Calanova Golf, Mijas

630 000 €

Référence: R5006098 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 10m<sup>2</sup> Construite: 122m<sup>2</sup> Terrasse: 18m<sup>2</sup>



















## Costa del Sol, Calanova Golf

Bienvenue à One Residences, Calanova Golf, Mijas. Occasion unique d'acquérir un spacieux appartement en rez-de-jardin avec jardin et piscine privés, ainsi que des vues panoramiques sur le parcours de golf, la mer et la montagne, le tout avec une orientation sud parfaite. Un grand salon avec cuisine ouverte, entièrement équipée, et un accès direct à une vaste terrasse couverte avec une vue imprenable sur le parcours de golf de Calanova. Deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain et un accès direct à la terrasse et au jardin privé, ainsi qu'un WC pour invités et une buanderie indépendante. Chauffage par le sol dans tout l'appartement, système domotique, etc. Deux places de parking souterraines et un débarras sont également inclus dans le prix de vente. Le complexe, une urbanisation exclusive de petite taille, offre de nombreuses installations de luxe : une salle de sport entièrement équipée, deux piscines extérieures, un spa avec jacuzzi, sauna et hammam, une salle de cinéma privée, un simulateur de golf, une cave à vin, un espace de coworking, une piscine et, enfin, une sécurité 24/7 avec service de conciergerie. One Residences se trouve juste à côté du Club House de Calanova Golf, à La Cala de Mijas, avec son magasin de golf professionnel et un excellent restaurant. La Cala de Mijas, à quelques minutes en voiture, offre de nombreux restaurants, bars, supermarchés, le parcours de golf à 9 trous "La Noria", une belle plage avec des clubs de plage et bien plus encore. Ne manquez pas cette occasion!





## Spécification:

Proche des magasins

Près de la ville

**Parking** 

Sauna Buanderie Jacuzzi

Caractéristiques Climatisation Vues Terrasse couverte Chauffage U / F Mer

Terrasse privée Montagne Panoramique Salle de stockage Réception 24 heures Golf

Armoires ajustées

Salle de sport

Domotique **Paramètre** Condition **Piscine** 

Près du golf Excellent Communautaire Urbanisation

Près des écoles Cuisine **Jardin** Sécurité

Entièrement équipé Communautaire Sécurité 24 heures

> Private Catégorie

Souterrain Luxe Plus d'un