



Penthouse te koop in Estepona, Estepona

399.000 €

Referentie: R5017942 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 125m² Terras: 30m²





Costa del Sol, Estepona

Licht Penthouse met Panoramisch Uitzicht in Estepona

Gelegen in een rustige en vredige vallei, omgeven door uitgestrekte luchten, majestueuze bergen, weidse valleien en de Middellandse Zee, biedt dit moderne en gerenoveerde penthouse de perfecte combinatie van comfort, sereniteit en adembenemende uitzichten. Op slechts 5 minuten rijden van de gouden zandstranden van Playa de Guadalobón en het beroemde Hotel H10 Estepona Palace, is dit zonovergoten pand ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een rustige retraite met gemakkelijke toegang tot alles wat Estepona te bieden heeft.

Het penthouse ligt tussen de prestigieuze golfbanen Valle Romano en Azata Golf, wat het de ideale locatie maakt voor golf liefhebbers en natuurliefhebbers. Of je nu geniet van de lokale voorzieningen – waaronder winkels, scholen, apotheken, restaurants en recreatieve activiteiten – of simpelweg de schoonheid van je omgeving bewondert, je zult je volledig ondergedompeld voelen in de pracht van de natuur, terwijl je toch slechts een korte rit van de essentiële diensten verwijderd bent.

Dit gerenoveerde penthouse van 2 slaapkamers en 2 badkamers beslaat 135m² op één niveau en heeft een uitstekende zuidoostelijke oriëntatie, waardoor de binnenruimtes worden overspoeld met natuurlijk licht. Stap de ruime terras op en geniet van een panoramisch uitzicht op de Sierra Bermeja bergen, de weelderige fairways en de sprankelende Middellandse Zee – een perfecte plek om te ontspannen of gasten te ontvangen.

De woning is gerenoveerd met moderne, strakke keukens en badkamers. Het interieur beschikt over:

Een lichte, open woonkamer en eetkamer, perfect voor ontspanning en sociale bijeenkomsten

Een volledig gerenoveerde keuken met een prachtig uitzicht op de bergen

Een rustige master suite met ingebouwde kasten en een luxe whirlpoolbad voor ultiem comfort

Een ruime tweede slaapkamer en een moderne gastbadkamer

De gemeenschappelijke voorzieningen van het resort zijn onder andere:

Twee grote zwembaden voor volwassenen en een kinderswembad

Prachtig onderhouden tropische tuinen en rustige gemeenschappelijke ruimtes

Beveiligde ondergrondse parkeerplaatsen en privé-opslagruimte

Liftoegang naar alle verdiepingen

Een multifunctionele gemeenschapsruimte

Korte termijn verhuur toegestaan

Dit penthouse biedt een unieke kans om te genieten van een uitzonderlijke levensstijl in een van de meest gewilde



gebieden van Estepona. Of je nu op zoek bent naar een permanent verblijf, een vakantiehuis of een investering, deze woning biedt de perfecte combinatie van comfort, uitzicht en rust.

Een rustige master suite met inbouwkasten en een luxe whirlpoolbad

Een ruime tweede slaapkamer en een moderne gastbadkamer

De woonresidentie beschikt over uitstekende faciliteiten:

Twee grote zwembaden en een kinderbad

Verzorgde subtropische tuinen en rustige gemeenschappelijke ruimtes

Beveiligde ondergrondse parkeergarage en privéberging

Lifttoegang tot alle verdiepingen

Multifunctionele gemeenschapsruimte

Korte termijn verhuur toegestaan

Een perfecte combinatie van comfort, uitzicht en levensstijl – ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of investering in een van Estepona's meest veelbelovende gebieden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
WiFi
Bijkeuken
Barbecue
Buurt van een kerk
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad
Children`s Pool

Tuin

gemeenschappelijke tuin
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

noorden
Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
North East Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Landelijk
Dorp
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Koopje
Golf
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Gemeenschappelijk Parking