



Stadthaus zum Verkauf in Calahonda, Mijas

425.000 €

Referenz: R5017519 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 200m² Garten: 134m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol, Calahonda

Dieses wunderschön renovierte Eckhaus befindet sich in der begehrten Urbanisation Las Gaviotas. Ursprünglich zwei separate Apartments, wurde es nahtlos in ein elegantes Zuhause im skandinavischen Designstil umgewandelt. Hochwertige Materialien und luxuriöse Ausstattungen schaffen eine stilvolle, moderne Atmosphäre voller Wärme und Charakter. Der Eingangsbereich bietet großzügigen Stauraum, ein Gäste-WC und eine Treppe ins Obergeschoss. Das helle, geräumige Wohnzimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin und öffnet sich zu überdachten Terrassen und einem gepflegten Garten. Die moderne, elegante Küche ist mit Siemens-Einbaugeräten ausgestattet – ideal zum Kochen und Genießen mit Gästen. Vom nach Süden ausgerichteten Garten und der überdachten Terrasse mit eingebautem Grill genießen Sie einen spektakulären Meerblick. Der private Garten – gepflegt von der Gemeinschaft – führt direkt in die gemeinschaftlichen Gartenanlagen und zum wunderschönen Pool, nur 30 Meter entfernt. Im Obergeschoss befindet sich das helle und großzügige Hauptschlafzimmer mit großem begehbarem Kleiderschrank und Zugang zu einer sonnigen privaten Terrasse. Das luxuriöse Badezimmer bietet Wellness pur – mit Whirlpool, begehrter Dusche und Fußbodenheizung. Ein zweites Schlafzimmer vervollständigt diese Etage. Zum Haus gehören zwei private Stellplätze sowie ein schneller Anschluss an die AP7-Mautstraße. Und das Beste: Der Strand, Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind nur 6 Autominuten entfernt! Eine seltene Gelegenheit, ein stilvolles, hochwertiges Zuhause in einer der begehrtesten Küstenlagen zu erwerben – ideal als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
W-lan
Grill

Ansichten

Meer
Panorama
Garten
Urban

Pool

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Privat

Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom

Trinkbares Wasser

Sonnenwasserheizung

CO2 -Emissionsbewertung

D

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Elektrische Jalousien

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Kamin
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Gut
Kürzlich renoviert

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Gemeinschaft
Mehr als eins

Energiebewertung

D