



Appartement au milieu à vendre à Puerto Banús, Marbella

3 865 000 €

Référence: R4949206 Chambres: 5 Bain: 4 Construite: 354m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Cet impressionnant appartement au premier étage est situé dans un complexe en front de mer à Puerto Banús, offrant un accès direct à la mer. Le complexe dispose de trois piscines, d'un restaurant sur place et de vastes jardins communs, le tout dans un bâtiment distingué avec réception ouverte 24 heures sur 24.

L'appartement bénéficie d'une large terrasse ensoleillée avec une vue imprenable sur la mer. En entrant, vous êtes accueilli par un hall qui mène à la salle à manger et au salon, qui s'ouvre sur la terrasse. La cuisine est entièrement intégrée à l'espace de vie.

À gauche du couloir, vous trouverez une chambre avec salle de bain attenante, tandis qu'à droite se trouve une salle de bain pour les invités. En continuant le long du couloir, il y a deux autres chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bain attenante ; l'une de ces chambres a un accès direct à la terrasse. Chaque chambre dispose de fenêtres qui laissent entrer une abondante lumière naturelle.

La chambre principale est particulièrement spacieuse, équipée d'un dressing et d'une grande salle de bain attenante. De plus, cette suite principale comprend une cinquième chambre qui peut servir de bureau, de chambre d'amis ou de chambre pour bébé.

Cette propriété est l'un des bâtiments les plus recherchés de Puerto Banús, ce qui en fait un excellent choix pour une maison de vacances, une résidence secondaire, un bien d'investissement ou un logement permanent.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires ajustées
Wifi
Restaurant sur place
Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Piscine
Plage

Piscine

Communautaire
Jardin
Communautaire
Aménagé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
En bord de mer
Ville
Port
Complexe de plage de première ligne

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
En bord de mer
Luxe
Revente

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Private