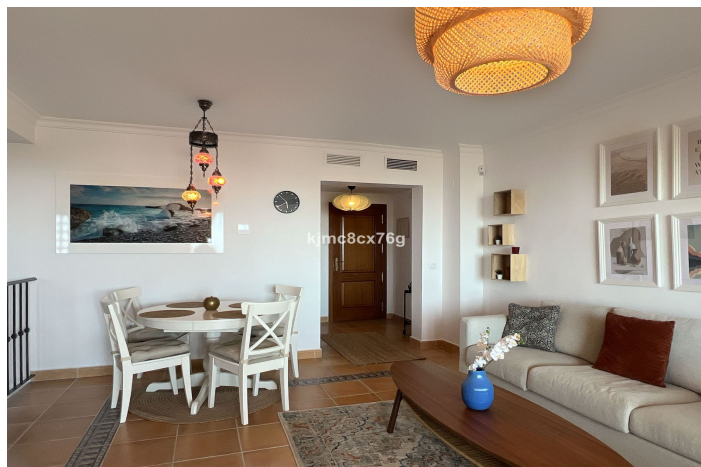




## Duplex zum Verkauf in Calahonda, Mijas

285.000 €

Referenz: R4990399 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 3 Garten: 133m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

**ZU VERKAUFEN: SPEKTAKULÄRE MAISONETTE-WOHNUNG MIT PANORAMABLICK IN OBER-CALAHONDA – MIJAS** Diese beeindruckende Maisonette-Wohnung befindet sich in einer charmanten, andalusisch-maurisch gestalteten Wohnanlage – ruhig, gepflegt und sicher – mit atemberaubendem Meer- und Küstenblick dank der Süd-Südost-Ausrichtung. Der Zugang zur Wohnung erfolgt bequem über nur eine Treppe nach unten. Auf der Hauptebene befinden sich eine großzügige Eingangshalle, ein Gäste-WC, eine voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum und ein helles Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern und Zugang zur 10 m<sup>2</sup> großen Terrasse – ideal zum Sonnenbaden oder Grillen. Im unteren Bereich liegen zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Bad mit Whirlpool. Ein privater Gemeinschaftsparkplatz ist inbegriffen. Die abgeschlossene Anlage bietet Überwachungskameras und einen Nachtwächter, gepflegte Gärten mit Wegen, drei Gemeinschaftspools und einen Kinderspielplatz. Ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Ferienresidenz. Nur 1 Minute zur Bushaltestelle, 2 Minuten zu Restaurants, Pizzerien, Pubs, einem Hundespielplatz und einem Spielplatz. In 5 Minuten erreicht man Supermärkte, Banken, Apotheken, Fitnessstudios sowie Tennis- und Padelplätze. Strände und Buchten von Calahonda sowie der Küstenwanderweg sind nur 5 Minuten entfernt. Direkter Anschluss an die AP-7 (2 Minuten) und kurze Fahrzeiten zu: La Cala de Mijas (7 Min) Marbella (18 Min) Fuengirola (14 Min) Flughafen Málaga (22 Min)



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Whirlpool  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Südost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
Vorort

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Privat  
Gemeinschaft