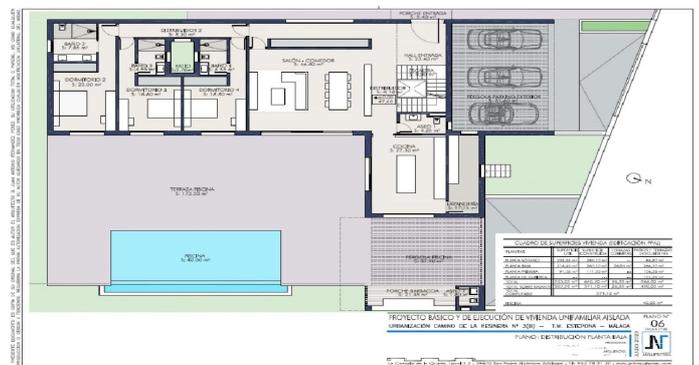




Complot résidentiel à vendre à Estepona, Estepona

575 000 €

Référence: R5014036 Terrain: 1 237m² Construite: 640m²





Costa del Sol, Estepona

Terrain de prestige avec vue sur la mer à La Resina Golf, Estepona

Une opportunité exceptionnelle de construire une superbe villa moderne sur un terrain entièrement plat de 1 237 m² surplombant le parcours de golf de La Resina. Permis de construire récemment accordé et payé inclus, avec un projet de luxe conçu par l'un des plus grands architectes d'Espagne. La propriété offrira une vue sur la mer depuis le rez-de-chaussée, une piscine à débordement et un parking pour plusieurs voitures. Avec une valeur estimée d'environ 2,8 millions d'euros, il s'agit d'un investissement idéal avec un retour sur investissement estimé à 800 000 €. Le mur de soutènement en pierre ajoute du caractère et de l'intimité. Toutes les garanties sont réunies : la construction peut commencer presque immédiatement. Construisez la maison de vos rêves ou développez-la pour la revendre.

La Resina Golf & Country Club à Estepona, Malaga, est un parcours de golf de 9 trous réputé pour son aménagement paysager luxuriant, ses greens impeccables et son atmosphère détendue. Niché sur le New Golden Mile, il offre une vue panoramique sur la Méditerranée et les montagnes environnantes. Idéal pour les joueurs de tous niveaux, ce parcours allie défi et beauté, avec ses jeux d'eau et ses fairways impeccables. Le club dispose également d'un club-house accueillant et d'installations d'entraînement, ce qui en fait un lieu de prédilection pour les locaux et les visiteurs en quête d'une expérience golfique décontractée et de qualité sur la Costa del Sol.



Spécification:

Orientation

Sud
Sud-ouest

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine
Piscine
Private

Paramètre

Près de la mer
Près de la ville

Condition

Excellent

Parking

Souterrain
Garage
Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Catégorie

Revente