



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Ojén, Marbella

**1.795.000 €**

Referenz: R5016550 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 88m<sup>2</sup> Garten: 232m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Diese außergewöhnliche Erdgeschosswohnung befindet sich im Gebäude Los Pinsapos in der begehrten Palo Alto Wohnanlage in Ojén und bietet gehobenen Luxus sowie modernen Wohnkomfort. Mit drei großzügigen Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem Gäste-WC vereint diese Residenz Eleganz mit Funktionalität.

Die Innenräume wurden vom renommierten Designer Eric Kuster meisterhaft gestaltet und zeichnen sich durch edle Details wie hochwertige Stoffe und Vorhänge von Loro Piana aus, die eine zeitlose und stilvolle Atmosphäre schaffen. Beim Betreten empfängt Sie ein heller, großzügiger Wohnbereich mit offenem Grundriss. Der Raum verbindet nahtlos die moderne Küche, den eleganten Essbereich und das einladende Wohnzimmer mit stilvollem Kamin.

Dieser Bereich öffnet sich zu einer großzügigen Terrasse mit einem gemütlichen Chill-out-Bereich, der in den Garten übergeht. Von hier aus genießt man atemberaubende Panoramablicke auf das Meer – ein idealer Ort zum Entspannen und Unterhalten. Edle Marmorböden durchziehen die gesamte Wohnung und unterstreichen das Gefühl von Kontinuität und Luxus.

Ausgestattet mit modernster Haustechnik verfügt die Wohnung über ein fortschrittliches Sonos by Illusion Soundsystem mit integrierten Lautsprechern in allen Räumen, auch im Außenbereich. Zusätzlich sorgt das hochentwickelte ARC-TV-System für ein erstklassiges audiovisuelles Erlebnis. Diese Wohnung vereint moderne Technologie mit zeitloser Schönheit und bietet höchsten Komfort und Stil.

Diese Immobilie bietet eine seltene Gelegenheit, ein Apartment mit außergewöhnlichen Ausstattungsmerkmalen zu genießen, die Komfort und Luxus mühelos vereinen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Doppelverglasung

### Küche

Küchenlehre

### Kategorie

Luxus

### Ansichten

Meer

### Garten

Gemeinschaft

### Pool

Gemeinschaft

### Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit