



Abstandsvilla zum Verkauf in Pizarra, Pizarra

489.000 €

Referenz: R5004346 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 6.092m² Garten: 100m² Terrasse: 66m²





Valle del Guadalhorce, Pizarra

Exklusive Villa auf dem Lande mit atemberaubender Aussicht.
LOKATION! LOKATION!!!

Wir bieten diese sehr gut ausgestattete Landvilla in der Region „Serrana“ an, eingebettet zwischen den schönen spanischen Dörfern Alora und Pizarra. Diese schöne Villa hat eine leicht zugängliche Lage mit viel Privatsphäre und einen fantastischen Blick auf das Tal und die Berge, gipfelnd in der ikonischen Statur von „El Santo“ an der Spitze des Berges.

Die Dörfer Alora und Pizarra (mit allen Annehmlichkeiten, Geschäften, Restaurants, Schulen und einem Bahnhof) können in wenigen Minuten erreicht werden. Die pulsierende Stadt Málaga, der internationale Flughafen und die schönen Strände der Costa del Sol sind alle innerhalb von 30 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Das Haus, der Garten, die Nebengebäude, der Pool und die Terrassen sind alle in perfektem Zustand. Das Grundstück befindet sich im Prozess einer AFO-Regulierung und eine Bodenuntersuchung wurde durchgeführt, um die Stabilität der Struktur zu gewährleisten. Die Villa ist an die kommunale Wasserversorgung angeschlossen, Bewässerungswasser, Strom und High-Speed-Internet sind vorhanden. Eine moderne 3-Kammer-Kläranlage wurde kürzlich installiert. Für zusätzliche Sicherheit gibt es auch einen großen unterirdischen Wassertank.

Beim Betreten werden Sie von der Ruhe und dem schönen Garten überrascht sein. Am Eingang befindet sich eine geräumige Garage mit Flügeltoren für mehrere Fahrzeuge. Dieses Gebäude kann leicht in eine zusätzliche Unterkunft umgewandelt werden. Auf einem niedrigeren Plateau im Garten gibt es eine Vielzahl von Obstbäumen, wie Zitrone, Orange, Granatapfel und Olive.

Es gibt einen schönen Swimmingpool mit großer Terrasse, ausgestattet mit Kunstrasen. Neben dem Pool gibt es einen Abstellraum. Die Geräumigkeit dieses Bereichs ermöglicht es Ihnen, diesen Ort zu jeder Zeit des Jahres zu genießen! Wenn man am Haus ankommt, ist das erste, was man sieht, die große überdachte Terrasse. Von hier aus haben Sie einen Panoramablick auf das Guadalhorce-Tal.

Von dieser Terrasse aus gelangen wir zum Haupteingang des Hauses. Durch mehrere Eingänge und eine große Schiebetür zum Zimmer entsteht eine angenehme Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Im Wohnzimmer gibt es eine Klimaanlage (warm und kalt) und einen Holzofen für die Wintermonate. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich eine voll ausgestattete Küche.

Diese Küche verfügt über einen Backofen, einen Herd und eine Spülmaschine. Ein Induktionskochfeld ist ebenfalls vorhanden, so dass keine Gasflaschen benötigt werden.

Zwei Schlafzimmer und 2 Badezimmer sind vom Wohnzimmer aus zu erreichen. Die Schlafzimmer sind geräumig und haben Einbauschränke. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad.

Das Haus verfügt über Kunststoffrahmen mit Moskitonetzen.

Obwohl sich das Haus in erhöhter Lage befindet, ist das Grundstück durch die Aufteilung in Plateaus völlig eben und nutzbar!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Einstellungsschränke
W-lan
Gastwohnung
Versorgungsraum
Whirlpool
Grill

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten

Pool

Privat
Garten
Privat

Energiebewertung

E

Orientierung

Südost

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Land
In der Nähe des Waldes

Möbel

Optional

Parken

Garage
Privat
Straße

CO2 -Emissionsbewertung

E

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser