info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Nueva Andalucía, Marbella

**795.000 €**

**Referenz:** R5015758 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 266m$^2$ **Terrasse:** 126m$^2$

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegantes Apartment mit 2 Schlafzimmern im Erdgeschoss befindet sich in der exklusiven Wohnanlage von Albatross Hill in Nueva Andalucía. Diese renommierte Entwicklung bietet erstklassige Annehmlichkeiten wie 24-Stunden-Sicherheit, mehrere Außenpools, einen beheizten Innenpool, einen Fitnessraum und einen Tennisplatz. Das Anwesen verfügt über einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer von zwei privaten Terrassen auf verschiedenen Ebenen, perfekt für das Erleben im Freien und unterhaltsam. Es verfügt auch über eine voll ausgestattete separate Küche, einen Waschraum und zwei großzügig dimensionierte Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Zur weiteren Ausstattung gehören Klimaanlage (warm und kalt), ein Parkplatz und ein Abstellraum. Albatross Hill liegt in einer ruhigen und sicheren Umgebung und ist nur eine kurze Autofahrt von Golfplätzen, internationalen Schulen, Geschäften und den Stränden von Marbella entfernt.

info@paraisomundo.com
+34 682 45 79 32

# Eigenschaften:

**Merkmale**
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Fitnessstudio
Paddel -Tennis

**Orientierung**
Süden

**Klimakontrolle**
Klimaanlage
Kamin
U/f/h Badezimmer

**Ansichten**
Berg
Panorama

**Einstellung**
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

**Zustand**
Exzellent

**Pool**
Gemeinschaft
Erhitzt

**Garten**
Gemeinschaft

**Sicherheit**
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

**Parken**
Gemeinschaft