



## Appartement au milieu à vendre à Málaga, Málaga

639 000 €

Référence: R5016292    Chambres: 5    Bain: 2    Construite: 180m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Ce très spacieux appartement situé dans la ville de Málaga représente une excellente opportunité d'investissement. Doté de cinq chambres et de deux salles de bains, il comprend également une grande cuisine entièrement équipée avec un garde-manger séparé. Deux terrasses ensoleillées offrent une vue imprenable sur la ville de Málaga, la Basilique de la Victoria et les montagnes environnantes. Situé dans un quartier traditionnel de Málaga, cet appartement est idéal pour ceux qui souhaitent vivre une véritable expérience de style de vie méditerranéen urbain. Toutes les commodités essentielles – supermarchés, bars, restaurants et pharmacie – se trouvent à moins de 100 mètres, et une ligne de bus à proximité assure une excellente connexion. Récemment rénové, l'appartement est prêt à emménager et convient parfaitement à un usage personnel ou à un investissement locatif. Une place de parking est disponible à la location dans un garage souterrain sécurisé adjacent à la propriété, pour environ 175 € par mois.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Près du transport

Terrasse privée

Salle de stockage

Double vitrage

Armoires ajustées

Wifi

Accès aux personnes à mobilité réduite

### Vues

Montagne

Panoramique

Urban

### Meubles

Optional

### Catégorie

Investissement

Revente

### Orientation

Sud

Ouest

Sud-ouest

### Paramètre

Près de la mer

Proche des magasins

Ville

### Cuisine

Entièrement équipé

### Cote d'énergie

E

### Climatisation

Climatisation

A / C pré-installé

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Sécurité

Téléphone d'entrée

Safe

### Cote d'émission de CO2

E